

Protokół Nr 11/2025
z wspólnego posiedzenia

Komisji Rewizyjnej oraz Komisji Skarg, Wniosków i Petycji

z dnia 28 sierpnia 2025 r.

Miejsce posiedzenia:

Sala Koncertowa im. K. Klenczona w Wieliszewie, ul. K.K. Baczyńskiego 1.

Obrady rozpoczęto 28 sierpnia 2025 o godz. 17:00, a zakończono o godz. 17:25

Ad. 1. Otwarcie posiedzenia.

Przewodniczący Komisji Rewizyjnej oraz Komisji Skarg, Wniosków i Petycji Łukasz Miętek przywitał zebranych członków komisji i zaproszonych gości i otworzył posiedzenie. Następnie poprosił członków obu komisji o potwierdzenie kworum na urządzeniach elektronicznych. Obecność potwierdziło 4 członków komisji, tj. 100% składu obu komisji:

1. Łukasz Miętek.
2. Krystyna Wesołowska.
3. Jan Sołtys.
4. Edwin Zezőń.

Lista obecności Radnych oraz Lista obecności Gości stanowią załącznik nr 1, 2 i nr 3 do protokołu.

Ad. 2. Wybór Przewodniczącego Wspólnego posiedzenia Komisji.

Przewodnicząca Komisji Skarg, Wniosków i Petycji Krystyna Wesołowska zgłosiła kandydaturę Łukasza Miętka. Przewodniczący Komisji Rewizyjnej Łukasz Miętek wyraził zgodę.

Nie zgłoszono innych kandydatów.

Głosowano w sprawie: Wybór Przewodniczącego Wspólnego posiedzenia - głosuje Komisja Rewizyjna.

Wyniki głosowania:

ZA: 3, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0.

Wyniki imienne:

ZA (3): Łukasz Miętek, Jan Sołtys, Edwin Zezőń.

PRZECIW (0).

WSTRZYMUJĘ SIĘ (0).

BRAK GŁOSU (0).

NIEOBECNI (0).

Głosowano w sprawie: Wybór Przewodniczącego Wspólnego posiedzenia-głosuje Komisja Skarg, Wniosków i Petycji.

Wyniki głosowania:

ZA: 3, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0.

Wyniki imienne:

ZA (3): Łukasz Miętek, Jan Sołtys, Edwin Zezőń.

PRZECIW (0).

WSTRZYMUJĘ SIĘ (0).

BRAK GŁOSU (0).

NIEOBECNI (0).

Ad.3. Przyjęcie porządku posiedzenia.

Przewodniczący wspólnego posiedzenia Komisji Łukasz Miętek zapytał członków obu komisji czy są uwagi do zaproponowanego porządku obrad. Nie zgłoszono uwag ani zmian.

Następnie poddał pod głosowanie porządek obrad:

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Wybór Przewodniczącego posiedzenia.
3. Przyjęcie porządku posiedzenia.
4. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia komisji.
5. Opiniowanie projektu uchwały na sesję Rady Gminy
 - a) Projekt uchwały w Sprawie Rozpatrywania petycji.
 - b) Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie przyjęcia stanowiska Komisji Rewizyjnej dotyczącego analizy zasad i sposobu określania współczynników urbanistyczno-środowiskowych przy wydawaniu przez Wójta Gminy Wieliszew decyzji o warunkach zabudowy dla działki nr ew. 18/4 we wsi Wieliszew.
6. Sprawy różne.
7. Zamknięcie posiedzenia.

Głosowano w sprawie: Przyjęcie porządku posiedzenia przez członków Komisji Rewizyjnej.

Wyniki głosowania:

ZA: 3, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0.

Wyniki imienne:

ZA (3): Łukasz Miętek, Jan Sołtys, Edwin Zezőń.

PRZECIW (0).

WSTRZYMUJĘ SIĘ (0).

BRAK GŁOSU (0).

NIEOBECNI (0).

Głosowano w sprawie: Przyjęcie porządku posiedzenia przez członków Komisji Skarg, Wniosków i Petycji.

Wyniki głosowania

ZA: 3, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0.

Wyniki imienne:

ZA (3): Łukasz Miętek, Jan Sołtys, Krystyna Wesołowska.

PRZECIW (0).

WSTRZYMUJĘ SIĘ (0).

BRAK GŁOSU (0).

NIEOBECNI (0).

Ad.4. Przyjęcie protokołów z poprzednich posiedzeń.

Przewodniczący wspólnego posiedzenia Komisji poinformował, że protokół nr 10 z dnia 20 sierpnia 2025 r. został udostępniony Radnym na platformie e-Sesja przed terminem posiedzenia komisji. Pytań ani uwag do protokołu nie zgłoszono.

Głosowano w sprawie: Przyjęcie protokołu nr 10-2025 ze Wspólnego Posiedzenia Komisji Skarg, Wniosków i Petycji oraz Komisji Rewizyjnej w dniu 20.08.2025 r. - głosują obie Komisje.

Wyniki głosowania:

ZA: 4, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0.

Wyniki imienne:

ZA (4): Łukasz Miętek, Jan Sołtys, Krystyna Wesołowska, Edwin Zezoń.

PRZECIW (0).

WSTRZYMUJĘ SIĘ (0).

BRAK GŁOSU (0).

NIEOBECNI (0).

Ad. 5. Opiniowanie projektu uchwały na sesję Rady Gminy.

a) Projekt uchwały w sprawie rozpatrzenia petycji.

Przewodniczący wspólnego posiedzenia Łukasz Miętek, oddał głos Przewodniczącej Komisji Skarg, Wniosków i Petycji Pani Krystynie Wesołowskiej. Radna odczytała opinię Komisji w sprawie petycji z dnia 04 kwietnia 2025r., dotyczącej możliwości uchylenia decyzji WZ o warunkach zabudowy dla inwestycji na działce 18/4 gminy Wieliszew. Komisja negatywnie rozpatrzyła petycję, uzasadniając decyzję brakiem kompetencji Rady Gminy do zaskarżenia decyzji administracyjnych tego typu. Po zapoznaniu się z obowiązującymi przepisami prawa, komisja stwierdziła, że Rada Gminy nie posiada uprawnień do podejmowania działań w zakresie wzruszenia decyzji o warunkach zabudowy. Uznano, że na obecnym etapie postępowania decyzja została wydana zgodnie z prawem i nie istnieją podstawy prawne do jej uchylenia przez Radę Gminy. W ocenie Komisji, Rada Gminy wykorzystała wszelkie dostępne możliwości w celu udzielenia pomocy mieszkance, jednakże dalsze działania w tej sprawie wykraczają poza kompetencje organu. W związku z powyższym petycję należało rozpatrzyć negatywnie, zgodnie z uzasadnieniem załączonym do projektu uchwały.

Głosowano w sprawie: wyrażenia pozytywnej opinii dla projektu uchwały w sprawie rozpatrzenia petycji- głosuje komisja Skarg, Wniosków i Petycji.

Wyniki głosowania: ZA: 3, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0.

Wyniki imienne:

ZA (2): Łukasz Miętek, Jan Sołtys, Krystyna Wesołowska.

PRZECIW (0).

WSTRZYMUJĘ SIĘ (0).

BRAK GŁOSU (0).

NIEOBECNI (0).

5b) Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie przyjęcia stanowiska Komisji Rewizyjnej dotyczącego analizy zasad i sposobu określania współczynników urbanistyczno-środowiskowych przy wydawaniu przez Wójta Gminy Wieliszew decyzji o warunkach zabudowy dla działki nr ew. 18/4 we wsi Wieliszew.

Przewodniczący wspólnego posiedzenia Łukasz Miętek poinformował, że członkowie komisji otrzymali dziś wyjaśnienia kwestii szerokości elewacji, na temat której rozmawiano na poprzednim posiedzeniu.

Przewodniczący zarządził przerwę celu zapoznania się z dokumentem.

Po przerwie, głos zabrał Radny Edwin Zezőń i przedstawił główne podsumowanie wyliczeń szerokości elewacji otrzymane od urbanisty. Kwestionowana długość 135 metrów dotyczy strefy przyziemia, a część budowlana ma mieć szerokość 60 metrów. W strefie kondygnacji-mieszkalnej szerokość elewacji frontowej ściany - traktowanej jako ciągła płaszczyzna pionowa - nie może przekraczać długości 70 metrów. Radny Artur Sierawski poinformował, że wnioskował do Starostwa o spis dokumentów uzupełniających przedkładanych przez inwestora i m.in. dokument potwierdzający w jaki sposób inwestor zamierza utrzymać ten współczynnik 23%. Radny Edwin Zezőń zauważył, że nic nie stoi na przeszkodzie, aby tę opinię urbanisty przekazać również informacyjnie w sprawie do Starostwa Powiatowego.

Przewodniczący wspólnego posiedzenia Łukasz Miętek podsumował, że sprawa dotycząca tej nieruchomości została szeroko omówiona na dotychczasowych posiedzeniach. Zapytał, czy są jeszcze jakieś uwagi do stanowiska Komisji oraz projektu uchwały.

Nie zgłoszono, dlatego poddał projekt pod głosowanie

Głosowano w sprawie: Wyrażenie pozytywnej opinii dot. uchwały w sprawie przyjęcia stanowiska Komisji Rewizyjnej dotyczącego analizy zasad i sposobu określania współczynników urbanistyczno- środowiskowych przy wydaniu przez Wójta Gminy Wieliszew decyzji o warunkach zabudowy dla działki nr. ew. 18/4 we wsi Wieliszew.

Wyniki głosowania:

ZA: 4, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0.

Wyniki imienne:

ZA (4): Łukasz Miętek, Jan Sołtys, Krystyna Wesołowska, Edwin Zezőń.

PRZECIW (0).

WSTRZYMUJĘ SIĘ (0).

BRAK GŁOSU (0).

NIEOBECNI (0).

Ad.6. Sprawy różne.

Radny Jan Sołtys poinformował, że w projekcie uchwały w sprawie zmiany składu osobowego komisji doraźnej, który został uwzględniony w harmonogramie jutrzejszej sesji, w paragrafie nr 1 odnotowano zwrot: „odwołuje się” Radnego Jana Sołtysa z członka tej komisji. Radny zwrócił się z prośbą, aby ten negatywnie kojarzący się zwrot zmienić.

Nastąpiła dyskusja, w trakcie której Radni stwierdzili, że zapis paragrafu 1 tego projektu uchwały brzmiący: „W związku ze złożoną rezygnacją odwołuje się Radnego...” jest czytelny i funkcjonuje taka forma, niemniej jednak nie ma przeciwwskazań, aby to zdanie przeredagować, czym zajmie się Komisja Doraźna na najbliższym posiedzeniu, tj. przed sesją Rady Gminy w dniu 29.08.2025r.

Ad.7. Zamknięcie posiedzenia nastąpiło o godzinie 17:25.

Przewodniczący wspólnej komisji: Komisji Rewizyjnej oraz Komisji Skarg, Wniosków i Petycji Łukasz Miętek podziękował wszystkim za przybycie i zamknął posiedzenie o godz.: 17:25.

Przewodniczący Komisji Rewizyjnej

Łukasz Miętek

Przygotowała: Anna Orzechowska