

**UCHWAŁA NR.....**  
**RADY GMINY WIELISZEW**  
z dnia.....

**w sprawie zasad korzystania z obiektów i urządzeń użyteczności publicznej, sposobu  
ustalenia opłat za ich korzystanie oraz powierzenia Wójtowi Gminy Wieliszew uprawnienia  
do stanowienia ich wysokości**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 i art. 40 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2020 r. poz. 713) oraz art. 4 ust. 1 pkt 2 i ust. 2 ustawy z dnia 20 grudnia 1996 r. o gospodarce komunalnej (Dz.U. z 2019 r. poz. 712 i poz. 492) Rada Gminy Wieliszew uchwala, co następuje:

§ 1. Uchwała określa:

- 1) zasady korzystania z obiektów i urządzeń użyteczności publicznej,
- 2) sposób ustalenia opłat za korzystania z obiektów i urządzeń użyteczności publicznej.

§2. Ilekroć w niniejszej uchwale jest mowa o:

- 1) gminie – rozumie się przez to Gminę Wieliszew;
- 2) obiektach i urządzeniach użyteczności publicznej – rozumie się przez to obiekty i urządzenia użyteczności publicznej, w tym oświatowe i sportowe, a w szczególności: stadion, boiska, hala sportowa, sale gimnastyczne, pracownie komputerowe, pomieszczenia do nauki, świetlice, remizy oraz inne pomieszczenia użytkowe wraz z urządzeniami i wyposażeniem będące własnością Gminy Wieliszew;
- 3) pozastatutowe korzystanie z obiektów i urządzeń użyteczności publicznej – rozumie się przez to korzystanie z obiektów i urządzeń wykraczające poza zakres określony w statutach gminnych jednostek organizacyjnych;
- 4) organizatorze – rozumie się przez to osobę fizyczną lub osobę prawną, lub podmiot nie posiadający osobowości prawnej, który na mocy podpisanej umowy dzierżawy, najmu, bądź użyczenia korzysta w określonym celu z obiektów i urządzeń użyteczności publicznej;
- 5) imprezie- rozumie się przez to planowane korzystanie z obiektu lub urządzenia przez organizatora na podstawie umowy, którego celem jest w szczególności: odbycie spotkania, przedstawienia, koncertu, zawodów, treningu, pokazu, zabawy, widowiska, w tym z udziałem publiczności – odpłatnie lub nieodpłatnie.

§ 3. 1. Obiekty i urządzenia udostępniane są organizatorom na podstawie umowy lub pisemnej zgody w celu użyczenia.

2. Organizator powinien przestrzegać regulaminów i instrukcji dotyczących sposobu korzystania z danego obiektu bądź urządzenia.

3. Korzystanie z obiektów i urządzeń odbywa się zgodnie z harmonogramem ustalonym przez kierownika danej jednostki organizacyjnej.

§ 4. Korzystanie z obiektów i urządzeń użyteczności publicznej jest odpłatne.

§ 5. Zwalnia się z opłat za korzystanie z obiektów i urządzeń użyteczności publicznej:

- 1) placówki oświatowe prowadzone przez Gminę Wieliszew;
- 2) uczniowskie kluby sportowe oraz kluby sportowe realizujące zadania publiczne;
- 3) organizacje harcerskie oraz inne organizacje niezaliczane do sektora finansów publicznych, niedziałające w celu osiągnięcia zysku;
- 4) organizatorów imprez realizowanych przez Gminę Wieliszew lub jej jednostki,
- 5) organizatorów imprez charytatywnych i patriotycznych za zgodą Wójta Gminy Wieliszew,
- 6) Ośrodek Kultury w Wieliszewie w zakresie realizacji zadań kultury,

- 7) organizatorów realizujących zadania w ramach obowiązujących umów o partnerstwie bądź współpracy, zawartych z Gminą Wieliszew,
- 8) sołectwa w zakresie organizowania zebrań oraz spotkań zmierzających do realizacji celów statutowych sołectwa.

§ 6. 1. Wysokość opłat za pozastatutowe korzystanie z obiektów i urządzeń użyteczności publicznej ustala Wójt Gminy Wieliszew, z uwzględnieniem ust. 2 – 4.

2. Korzystanie z obiektu lub urządzenia użyteczności publicznej przez mieszkańca/mieszkańców Gminy Wieliszew dla celów niezarobkowych następuje na podstawie umowy użyczenia za zwrotem kosztów bieżącego utrzymania obiektu lub urządzenia w okresie wynikającym z umowy/pisemnej zgody. Koszty te mogą zostać ustalone przez Wójta w formie ryczałtowej.

3. W innych sytuacjach korzystanie z obiektu lub urządzenia użyteczności publicznej następuje na podstawie umowy dzierżawy lub najmu za ustaloną przez Wójta Gminy Wieliszew odpłatnością według stawek ustalonych zarządzeniem Wójta Gminy Wieliszew.

4. Korzystanie z obiektów i urządzeń objętych programami unijnymi, lub innymi programami wskazującymi na konieczność zachowania trwałości projektu odbywa się na podstawie umowy użyczenia za zwrotem bieżących kosztów utrzymania obiektu lub urządzenia w okresie trwania umowy. Koszty te mogą zostać ustalone przez Wójta w formie ryczałtowej.

§ 7. Umowy zawarte na podstawie przepisów uchwały dotychczas obowiązującej zachowują moc do czasu ich wygaśnięcia.

§ 8. Traci moc uchwała Nr 94/XIII/07 Rady Gminy Wieliszew z dnia 28 grudnia 2007 r. w sprawie zasad korzystania z obiektów i urządzeń użyteczności publicznej, sposobu ustalenia opłat za ich korzystanie oraz powierzenia Wójtowi Gminy uprawnienia do stanowienia ich wysokości.

§ 9. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

Wójt Gminy Wieliszew  
Paweł Andrzej Kownacki

## **Uzasadnienie**

Do kompetencji Rady Gminy należy ustalanie zasad korzystania z obiektów i urządzeń użyteczności publicznej oraz opłat za korzystanie z tych obiektów i urządzeń. Rada Gminy jest również władna do powierzenia ustalania wysokości opłat Wójtowi Gminy. Niniejsza uchwała ma na celu uaktualnienie zasad dotychczasowo obowiązujących, a powstałych w 2007 r. Jednocześnie ma na celu uproszczenie procedur. Do sytuacji dzierżawy i najmu powyżej 3 lat nadal zastosowanie znajdą przepisy ustawy o gospodarce nieruchomościami dotyczące przetargu oraz uchwała Nr 342/XXX/05 Rady Gminy Wieliszew z dnia 13 grudnia 2005 r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążenia nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata.

Wójt Gminy Wieliszew  
Paweł Andrzej Kownacki