

**Protokół Nr 23/2020**  
**z posiedzenia Komisji Rozwoju i Zagospodarowania Przestrzennego**  
**z dnia 14 kwietnia 2020 r.**

Posiedzeniu przewodniczył Przewodniczący Komisji Rozwoju i Zagospodarowania Przestrzennego - radny Rafał Donarski.

O godz. 13<sup>35</sup> Przewodniczący otworzył posiedzenie Komisji, przywitał osoby biorące udział w posiedzeniu. Posiedzenie odbyło się w trybie zdalnym.

Przewodniczący Komisji poprosił członków Komisji, aby potwierdzili swoją obecność poprzez naciśnięcie przycisku kworum na tabletach. Obecność na posiedzeniu potwierdziło 9 radnych:

1. Grzegorz Bieńkowski
2. Rafał Donarski
3. Renata Gostkowska-Maczuga
4. Jacek Kuciński
5. Artur Miętek
6. Dorota Sarna
7. Dorota Trzaskoma
8. Danuta Wrzesińska
9. Edwin Zezoń

W posiedzeniu uczestniczyli również:

Wójt Gminy Wieliszew – p. Paweł Kownacki

Przewodniczący Rady Gminy – p. Marcin Fabisiak

Skarbnik Gminy – p. Magdalena Dobrowolska

Ad. 2. Przewodniczący Komisji przedstawił proponowany porządek posiedzenia:

1. Otwarcie posiedzenia Komisji.
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przedłużenia terminów płatności rat podatku od nieruchomości.
4. Zaopiniowanie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie opłaty prolongacyjnej.
5. Zakończenie posiedzenia.

**Głosowano w sprawie:** przyjęcia porządku posiedzenia.

**Wyniki głosowania**

ZA: 9, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (9) Grzegorz Bieńkowski, Rafał Donarski, Renata Gostkowska-Maczuga, Jacek Kuciński, Artur Miętek, Dorota Sarna, Dorota Trzaskoma, Danuta Wrzesińska, Edwin Zezoń

Ad. 3. Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie przedłużenia terminów płatności rat podatku od nieruchomości.

Wójt Gminy - p. Paweł Kownacki stwierdził, że projekt uchwały zakłada przedłużenie do 30 września 2020 r. terminu płatności rat podatku od nieruchomości podmiotom dotkniętym skutkami epidemii COVID-19, możliwość taka wynika z przepisów szczególnych. Omówił autopoprawkę do projektu. Wyjaśnił, że w uzasadnieniu usunięto zapis, iż warunkiem przedłużenia płatności jest brak zaległości podatkowych, wskazał również na omyłkę w zdaniu: *W związku z powyższym, proponuje się przedłużenie terminów płatności rat podatku od nieruchomości płatnych w kwietniu, maju i czerwcu 2020 r. do dnia 30 września 2020 r. przedsiębiorcom, których nie dotyczy zakaz prowadzenia działalności [...]* Wyjaśnił, że odnosi się to do przedsiębiorców, których dotyczy zakaz prowadzenia działalności, poprosił o zaakceptowanie tej korekty. Poinformował, że w kolejnym zdaniu:

*Uchwała wchodzi w życie z dniem ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego, usunięto fragment mówiący o mocy obowiązywania uchwały.*

Wyjaśnił, że zwołanie sesji w trybie nadzwyczajnym wynika z tego, iż 15 kwietnia b. r. upływa termin płatności rat podatku.

Następnie omówił kolejny projekt uchwały – zmieniający uchwałę w sprawie opłaty prolongacyjnej.

Wyjaśnił, że w sytuacji, gdy podmiot występuje o jakiegokolwiek ulgi w postaci rozłożenia na raty, umorzenia, przedłużenia terminów płatności to zgodnie z zapisami uchwały z 2016 roku ponosi opłatę prolongacyjną w wysokości 50 % odsetek.

Podjęcie uchwały umożliwi skorzystanie z ulg w spłacie zobowiązań podatkowych bez obciążenia dodatkowym kosztem, jakim jest opłata prolongacyjna.

Skarbnik Gminy – p. Magdalena Dobrowolska odniosła się do załącznika nr 2 uchwały w sprawie przedłużenia terminów płatności rat podatku od nieruchomości. Poprosiła zastąpienie zapisu w punkcie 2: *Powierzchnia nieruchomości, na której prowadzona jest działalność nie objęta zakazem jej prowadzenia wynosi dla: [...] – zapisem: Powierzchnia nieruchomości, na której prowadzona jest działalność objęta zakazem jej prowadzenia wynosi dla:[...].*

Poprosiła, aby punkt 3 otrzymał brzmienie:

*Jestem przedsiębiorcą:*

*którego dotyczy zakaz prowadzenia działalności, związany ze skutkami epidemii COVID-19 wynikający z przepisów szczególnych.*

Radny Edwin Zezoń odniósł się do § 1 projektu uchwały w sprawie przedłużenia terminów płatności rat podatku od nieruchomości: *Przedłuża się do dnia 30 września 2020 roku terminy płatności rat podatku od nieruchomości płatnych w kwietniu, maju i czerwcu 2020 roku przedsiębiorcom, których dotyczy zakaz prowadzenia działalności [...].*

Poprosił o wyjaśnienie, o jaki zakaz chodzi. Stwierdził, że w uchwale chodzi głównie o przedsiębiorców, którzy mają ograniczoną działalność, a nie zakaz jej prowadzenia. Dodał, że w § 3 doprecyzowano co prawda, że mowa o przedsiębiorcach, których płynność finansowa uległa pogorszeniu, jednak chodzi o spójność zapisów.

Skarbnik Gminy - p. Magdalena Dobrowolska wyjaśniła, że w projekcie wskazano dwie grupy przedsiębiorców – pierwsza – przedsiębiorcy, których dotyczy zakaz prowadzenia działalności, wynikający z przepisów szczególnych; druga – przedsiębiorcy, których płynna finansowa uległa pogorszeniu.

Wójt Gminy - p. Paweł Kownacki powtórzył, że projekt dotyczy dwóch grup przedsiębiorców - w § 1 przedłuża się termin płatności praktycznie automatycznie, natomiast przedsiębiorcy, wskazani w § 3 muszą wykazać, iż ich płynność finansowa uległa pogorszeniu, złożyć stosowne oświadczenie, aby można było nie naliczać należności płatnych w kwietniu, maju, czerwcu.

Skarbnik Gminy - p. Magdalena Dobrowolska dodała, że rozróżnienie wprowadzono m. in. z myślą o grupie przedsiębiorców prowadzących np. działalność gastronomiczną, polegającą na wydawaniu posiłków na zewnątrz, którzy nie spełniają warunku pogorszenia płynności finansowej.

Przewodniczący Komisji dodał, że § 1 wynika z Rozporządzenia Rady Ministrów w sprawie ustanowienia określonych ograniczeń, nakazów, zakazów w związku z wystąpieniem stanu epidemii, w którym wskazano działalności gospodarcze wyłączone z działalności, natomiast § 3 wskazuje na sytuacje nieuwzględnione w § 1.

Innych uwag i zapytań nie zgłoszono.

Przewodniczący Komisji poddał pod głosowanie projekty uchwał.

**Głosowano w sprawie:** wydania pozytywnej opinii o projekcie uchwały w sprawie przedłużenia terminów płatności rat podatku od nieruchomości.

**Wyniki głosowania**

ZA: 8, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 1, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (8) Grzegorz Bieńkowski, Rafał Donarski, Renata Gostkowska-Maczuga, Jacek Kuciński, Dorota Sarna, Dorota Trzaskoma, Danuta Wrzesińska, Edwin Zezoń

Brak głosu (1) Artur Miętek.

Ad. 4. Zaopiniowanie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie opłaty prolongacyjnej.

**Głosowano w sprawie:** wydania pozytywnej opinii o projekcie uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie opłaty prolongacyjnej.

**Wyniki głosowania**

ZA: 9, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (9) Grzegorz Bieńkowski, Rafał Donarski, Renata Gostkowska-Maczuga, Jacek Kuciński, Artur Miętek, Dorota Sarna, Dorota Trzaskoma, Danuta Wrzesińska, Edwin Zezoń

Ad. 5. O godz. 13<sup>55</sup> Przewodniczący zakończył posiedzenie Komisji.

Na tym protokół zakończono i podpisano.

Protokół sporządziła:  
Magdalena Kucińska

Przewodniczący Komisji Rozwoju i Zagospodarowania  
Przestrzennego Rafał Donarski