

Projekt

**UCHWAŁA NR XVI/.../2020
RADY GMINY WIELISZEW**

z dnia 25 lutego 2020 r.

w sprawie rozpatrzenia wniosku

Na podstawie art. 18b ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r., poz. 506 z późn. zm.) oraz art. 223 § 1, art. 244 § 2, art. 247 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2018 r., poz. 2096 z późn. zm.) Rada Gminy Wieliszew uchwala, co następuje:

§ 1. Rada Gminy Wieliszew rozpatrzyła wniosek Mazowieckiego Szpitala Onkologicznego Sp. z o. o. z dnia 8 stycznia 2020 r., zgodnie z uzasadnieniem stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Zobowiązuje się Przewodniczącego Rady Gminy do powiadomienia Wnioskodawcy o sposobie rozpatrzenia wniosku poprzez przesłanie odpisu niniejszej uchwały wraz z uzasadnieniem.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Komisji Skarg,
Wniosków i Petycji

Renata Gostkowska-Maczuga

Załącznik do uchwały Nr XVI.../2020

Rady Gminy Wieliszew

z dnia 25 lutego 2020 r.

Uzasadnienie

W dniu 8 stycznia 2020 r. do Rady Gminy wpłynął wniosek Mazowieckiego Szpitala Onkologicznego Sp. z o. o. dotyczący zmniejszenia wymiaru podatku od nieruchomości za 2020 rok należnego Gminie Wieliszew od spółki o 50 % oraz możliwości zastosowania preferencyjnej, obniżonej stawki podatku od nieruchomości dla szpitali.

Wniosek przekazano do rozpatrzenia Komisji Skarg, Wniosków i Petycji. Komisja na posiedzeniu w dniu 30 stycznia 2020 r. wysłuchała stanowiska Zastępcy Wójta Gminy, Skarbnika Gminy oraz Kierownika Referatu Podatków w zakresie możliwości realizacji postulatów zawartych we wniosku.

Ustalono, że Mazowiecki Szpital Onkologiczny Spółka z o. o. jest właścicielem działek nr 44/210, 44/231, 44/232, 44/233, 44/234 położonych w obrębie nr 17 – Wieliszew PGR, o łącznej powierzchni 4,0560 ha. Powyższe nieruchomości sklasyfikowane są w ewidencji gruntów i budynków jako inne tereny zabudowane (Bi) o powierzchni 28 381 m², grunty orne – RV o powierzchni 1,1199 ha oraz grunty orne – RVI o powierzchni 0,0980 ha. Zgodnie z zapisem w rejestrze budynków na przedmiotowych nieruchomościach znajdują się budynki szpitali i inne budynki opieki zdrowotnej oraz pozostałe budynki niemieszkalne.

Zgodnie z brzmieniem art. 67b § 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Ordynacja Podatkowa (Dz. U. z 2019 r., poz. 900 z późn. zm.), organ podatkowy na wniosek podatnika może udzielić ulgi w spłacie zobowiązań podatkowych określonych w art. 67 a ustawy, m.in. odroczyć termin płatności podatku lub rozłożyć zapłatę podatku na raty; odroczyć lub rozłożyć na raty zapłatę zaległości podatkowej wraz z odsetkami za zwłokę lub odsetki od nieuregulowanych w terminie zaliczek na podatek; umorzyć w całości lub w części zaległości podatkowe, odsetki za zwłokę lub opłatę prolongacyjną, w przypadkach uzasadnionych ważnym interesem podatnika lub ważnym interesem publicznym. Decyzje w sprawie ulg podatkowych należą do kategorii decyzji uznaniowych.

Przepisy prawa podatkowego nie przewidują możliwości zastosowania ulgi uprawniającej do zmniejszenia wymiaru podatku od nieruchomości

Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2019 r., poz. 1170) stanowi, że rada gminy, w drodze uchwały, określa wysokość stawek podatku od nieruchomości. Stawki podatkowe nie mogą przekroczyć rocznie, w przypadku budynków lub ich części, związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - 4,87 zł od 1 m² powierzchni użytkowej (art. 5 ust. 1 pkt 2 ppkt 4).

Wysokość stawek podatku od nieruchomości na 2020 rok obowiązujących na terenie Gminy Wieliszew reguluje Uchwała Nr XII/143/2019 Rady Gminy Wieliszew z dnia 29 listopada 2019 r. Zgodnie z § 1 pkt 2 ppkt d: *stawka podatkowa od budynków lub ich części, związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń wynosi 4,70 zł od 1 m² powierzchni użytkowej.*

Odnosząc się do kwestii zastosowania preferencyjnych, obniżonych stawek podatku od nieruchomości dla szpitali, należy wskazać, że spółka jest objęta preferencyjną stawkę podatku – tj. 4,70 zł od 1 m² powierzchni użytkowej, przy maksymalnej stawce ustawowej - 4,87 zł.

Obniżenie stawki podatku od nieruchomości nie jest obecnie możliwe - budżet Gminy Wieliszew na 2020 rok został uchwalony w grudniu 2019 roku, zmiana stawek podatkowych uszczupliłaby dochody Gminy i wiązałyby się z koniecznością zdjęcia środków z innych zadań, zaplanowanych do realizacji w Uchwale Budżetowej.

Wobec powyższego wniosek nie zostaje uwzględniony.

Przewodnicząca Komisji Skarg, Wniosków
i Petycji

Renata Gostkowska-Maczuga