

**Projekt**

z dnia 21 listopada 2019 r.  
Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR XII/.../2019  
RADY GMINY WIELISZEW**

z dnia ..... 2019 r.

**w sprawie zmiany uchwały Nr X/87/2015 Rady Gminy Wieliszew z dnia 30 czerwca 2015 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części wsi Wieliszew, gm. Wieliszew (w rejonie ul. Modlińskiej i ul. Wiśniowej)**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2019 r. poz. 506 z późn. zm.) oraz art. 14 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1945 z późn. zm.) Rada Gminy Wieliszew uchwala, co następuje:

**§ 1.** W uchwale Nr X/87/2015 Rady Gminy Wieliszew z dnia 30 czerwca 2015 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części wsi Wieliszew, gm. Wieliszew (w rejonie ul. Modlińskiej i ul. Wiśniowej) dokonuje się zmian:

1) § 2 ust. 1 otrzymuje brzmienie: "1. Plan obejmuje obszar, którego granice przebiegają następująco:

- 1) od północy po północnej granicy działek o nr ewid. 648, 649, 1382/1, 656/3, 656/4, po terenie działki o nr ewid. 657, po północnej granicy działki o nr ewid. 658/1, po wschodniej granicy działek o nr ewid. 658/1, 658/3, 658/4, 658/5, 658/6, 658/7, po południowej granicy działek o nr ewid. 659/6, 659/7, 660/2, 660/8, po terenie działki o nr ewid. 661/6, po wschodniej granicy działki o nr ewid. 661/6, po terenie działek o nr ewid. 662/5, 663/1, po wschodniej granicy działki o nr ewid. 663/1 oraz po terenie działek o nr ewid. 664, 665/1, 665/2, 666/2, 671, 672/1, 672/2, 1283, 676/11, 677/24, 677/9;
  - 2) od wschodu po zachodniej granicy działki o nr ewid. 677/10;
  - 3) od południa po południowej granicy działek o nr ewid. 677/11, 677/27, 676/11, 1284/1, 1284/2, 673/4, 673/5, 673/2, 669/3, 669/2, 667, 666/2, 665/2, 665/1, 664, 663/2, 662/5, 661/11, 661/8, 660/9, 659/8, 658/7, 657, 656/4, 656/3, 1382/3, 1382/4, 1382/2, 649, 648, 647, 646;
  - 4) od zachodu po zachodniej granicy działki o nr ewid. 646, po terenie działek o nr ewid. 646, 647, po zachodniej granicy działki o nr ewid. 648.”;
- 2) zmienia się załącznik nr 1 do uchwały, określający granice obszaru objętego projektem planu zgodnie z załącznikiem do niniejszej uchwały.


**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Wieliszew.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gminy Wieliszew

**Paweł Andrzej Kownacki**



 - granica obszaru objętego projektem planu

## **Uzasadnienie**

W dniu 30 czerwca 2015 roku Rada Gminy Wieliszew podjęła uchwałę Nr X/87/2015 w sprawie: przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części wsi Wieliszew, gm. Wieliszew (w rejonie ul. Modlińskiej i ul. Wiśniowej).

W § 2 ust. 1 uchwały nr X/87/2015 Rady Gminy Wieliszew z dnia 30 czerwca 2015 roku nieprawidłowo określono przebieg granic obszaru objętego planem. W związku z powyższym wystąpił brak spójności pomiędzy opisem granic obszaru objętego planem, a załącznikiem graficznym do uchwały Nr X/87/2015. Jednocześnie nastąpiły liczne podziały, które miały wpływ na zmiany numerów ewidencyjnych działek na terenie objętym uchwałą o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W celu ułatwienia przyszłych prac planistycznych zasadnym jest zaktualizowanie numerów ewidencyjnych w uchwale intencyjnej. Ponadto należało dokonać zmiany załącznika nr 1 do uchwały, w celu oznaczenia granic obszaru objętego projektem planu na aktualnej mapie ewidencyjnej.

Biorąc pod uwagę powyższe, uznano za zasadne zmianę opisu granic obszaru objętego planem i przyjęcie przedstawionej uchwały.

Wójt Gminy Wieliszew

**Paweł Andrzej Kownacki**