

### Obwód Janówek Pierwszy

L.p.	Nr działki	Przeznaczenie	Tytuł prawny/ sposób nabycia	Pow. w m <sup>2</sup>	Obecny sposób użytkowania	Uwagi
1.	92	w zachodniej części usługi sportu, rekreacji i/lub turystyki w części wschodniej (ok. 70% powierzchni działki)	Dec. Wojewody Nr 29425 z dn. 24.08.1992  KW-13056/4	0,6229	rola	Nie użytkowana
2.	93	3MR/MN-tereny zabudowy zagrodowej i mieszkaniowej jednorodzinnej, Tereny zieleni/usługi turystyczne.	Dec. Wojewody Nr 34780 z dn. 11.02.1993r.  KW 13056/4	1725	rola	Nie użytkowana
3.	94	wg projektu studium: zabudowa usługowa	Dec. Wojewody Nr 29425 z dn. 24.08.1992  KW-13056/4	3.000	przedszkole	<b>Bez dostępu do drogi publicznej</b>
4.	99	wg studium: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna z urządzeniami infrastruktury technicznej	Dec. Wojewody Nr 29425 z dn. 24.08.1992  KW-13056/4	7.500	rola	Nie użytkowana
5.	480	U/G-zabudowa o funkcji usługowej z możliwością prowadzenia działalności gosp. nieuciążliwej o charakterze usługowym komercyjnym, drobnej wytwórczości i/lub magazynowo-handlowym z obiektami i urządzeniami towarzyszącymi	Akt notarialny Rep. Nr 7012/02 z dn. 2.10.2002 Umowa-wykonanie pierwokupu  KW 15015/9	900		Nie użytkowana

## Przeгляд nieruchomości gminnych pod kątem przydatności gminie: najmu, dzierżawy, sprzedaży

11.	537	U/G-zabudowa o funkcji usługowej z możliwością prowadzenia działalności gosp. Nieuciążliwej o charakterze usługowym komercyjnym, drobnej wytwórczości i/lub magazynowo-handlowym z obiektami i urządzeniami towarzyszącymi	Akt notarialny Rep. Nr 7012/02 z dn. 2.10.2002 Umowa-wykonanie pierwokupu  KW 15015/9	1.400		Nie użytkowana
-----	-----	--	--	-------	--	----------------

**Obręb Kępa Kikolska**

L.p.	Nr działki	Przeznaczenie	Tytuł prawny/ sposób nabycia	Pow. w m <sup>2</sup>	Obecny sposób użytkowania	Uwagi
1.	121	ML-tereny zabudowy letniskowej	Dec. Wojewody Nr 45847 z dn. 09.12.1994r. KW WA1L/00001556/2	800 m <sup>2</sup>		
2.	127/2	ML-tereny zabudowy letniskowej	Dec. Wojewody Nr 45846 z dn. 09.12.1994 r. KW Wa1L/00001556/2	741 m <sup>2</sup>	Użytkowana jako droga dojazdowa do działek	

**Obręb Kałuszyn**

L.p.	Nr działki	Przeznaczenie	Tytuł prawny/ sposób nabycia	Pow. w m <sup>2</sup>	Obecny sposób użytkowania	Uwagi
1.	314/2	1U-Teren usług komercyjnych: handel, astronomia, turystyka (hotele, motele, zajazdy) Narożnik działki stary plan (pod krzyż)	Akt notarialny Rep. Nr 10701/03 (dz. ew. nr 314) KW 40092/6	1626	Nie użytkowana (można wydzierżawić – dochód z reklamy), w części pod krzyż	

2.	104	Brak mpzp	Dec. komunalizacyjna Wojewody nr 253/2016	9600	Grunty rolne – nie użytkowana	
----	-----	-----------	---	------	-------------------------------	--

**Obwód Krubin**

L.p.	Nr działki	Przeznaczenie	Tytuł prawny/ sposób nabycia	Pow. w m <sup>2</sup>	Obecny sposób użytkowania	Uwagi
1.	64	Obszary łąk i pastwisk	Akt notarialny Rep. Nr 8504/2000 z dnia 26.10.2000 Umowa Darowizny  KW 6137/4	3.300	Łąka – dzierżawca rozwiązał umowę dzierżawy na koniec 2018 r.	
2.	430	Obszary łąk i pastwisk	Akt notarialny Rep. Nr 9893/2003 z dnia 4.12.2003 Umowa Darowizny  KW 39491/3	3.100	Łąka – j.w.	
3.	431	Obszary łąk i pastwisk	Akt notarialny Rep. Nr 9893/2003 z dnia 4.12.2003 Umowa Darowizny	2800	Łąka – j.w.	
4.	463	Obszary łąk i pastwisk	Akt notarialny Rep. Nr 9165/2004 z dnia 15.10.2004 Zrzeczenie się własności nieruchomości	2800	Łąka – j.w.	
5.	551			1400	Stary budynek OSP	
6.	550	Usługi oświaty		5100	Przedszkole i żłobek niepubliczny	wydzierżawiona

### Obręb Łajski

L.p.	Nr działki	Przeznaczenie	Tytuł prawny/ sposób nabycia	Pow. w m <sup>2</sup>	Obecny sposób użytkowania	Uwagi
1.	111/8	C6MN-zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna	Decyzja Wojewody Nr 25887 z dnia 8.06.1992 r.	478	Przetargi na zbycie nieruchomości zakończone wynikiem negatywnym	
2.	111/9	C2U,UH-teren zab. usługowej związanej z obsługą mieszkańców w tym handlu		1.245		
3.	758/26	zabudowa usługowa i/lub mieszkaniowa (wzdłuż Kościelnej)	Dec. nr 64308 Wojewody Mazowieckiego KW 45115/9	950		
4.	758/16	zabudowa usługowa i/lub mieszkaniowa (wzdłuż Kościelnej)	Dec. nr 64308 Wojewody Mazowieckiego	224		
5.	758/18	zabudowa usługowa i/lub mieszkaniowa (wzdłuż Kościelnej)	Dec. nr 64308 Wojewody Mazowieckiego	232		
6.	758/28	zabudowa usługowa i/lub mieszkaniowa (wzdłuż Kościelnej)	Dec. nr 64308 Wojewody Mazowieckiego	731	W części obciążona służebnością przejazdu i przechodu do działki nr 700/5, pozostała część użytkowana bezumownie – złożono ofertę sprzedaży – bez efektu	
7.	759/41	Zabudowa mieszkaniowa i usługi		599	Nie użytkowana ( na skrzyżowaniu ul. Kościelnej i Fabrycznej) – złożono ofertę sprzedaży – bez efektu	

### Obręb Skrzyszew

L.p.	Nr działki	Przeznaczenie	Tytuł prawny/sposób nabycia	Pow. w m <sup>2</sup>	Obecny sposób użytkowania	Uwagi
1.	821/5	Teren usług oświaty oraz zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	Decyzja Wojewody Nr 45852 z dnia 9.12.1994 r.  KW 4605/2	535	za szkołą	
2.	821/6			490		
3.	821/7			600		
4	332/7	Zabudowa usługowa i/lub mieszkaniowa jednorodzinna	AN 9581/08 z dn.11.12.2008 KW 54055/6	2.700	po policji – nie użytkowana	

### Obręb Olszewnica Stara

L.p.	Nr działki	Przeznaczenie	Tytuł prawny/sposób nabycia	Pow. w m <sup>2</sup>	Obecny sposób użytkowania	Uwagi
1.	190	U/ZP-usługi z zakresu kultury, oświaty, zdrowia i zieleni urządzonej	Dec. Wojewody Nr 26288 z dnia 12.06.1992 KW-7999/1	6.200	Obok działki szkolnej	
2.	187/3	1Uo/Us-zabudowa usługowa, usługi oświaty, usługi sportu i rekreacji, dopuszczalne przeznaczenie zabudowa mieszkaniowa-mieszkania dla pracowników szkoły i garaże	Dec. Wojewody Nr 24516 z dnia 13.05. 1992 KW-18340/7	1.600		

### Obwód Olszewnica Nowa

L.p.	Nr działki	Przeznaczenie	Tytuł prawny/sposób nabycia	Pow. w m <sup>2</sup>	Obecny sposób użytkowania	Uwagi
1.	506	Część MN	Dec. Wojewody Nr 45849 z dnia 9.12.1994 r. KW-13256/6	6.700		
2.	497	Część MN	Dec. Wojewody Nr 45848 z dnia 9.12.1994 r.	7000	Użyczono Ośrodkowi Kultury w Wieliszewie pod budowę bud. Miejsce spotkań mieszkańców	

### Obwód Poddębice

L.p.	Nr działki	Przeznaczenie	Tytuł prawny/sposób nabycia	Pow. w m <sup>2</sup>	Obecny sposób użytkowania	Uwagi
1.	52/3		Dec. Wojewody Nr 52681 z dnia 17.09.1997 r. KW 4943/3	593	Wg ewidencji: grunty zadrzewione i zakrzewione na łąkach	
2.	52/5		Dec. Wojewody Nr 52681 z dnia 17.09.1997 r. KW 4943/3	821	Wg ewidencji: grunty zadrzewione i zakrzewione na łąkach	
3.	52/9			11.300	wg ewidencji w części las w części rola	
4.	72		Dec. Wojewody Nr 52681 z dnia 17.09.1997 r. KW 4943/3	5.000	800m las, reszta rola	

### Obręb Topolina

L.p.	Nr działki	Przeznaczenie	Tytuł prawny/sposób nabycia	Pow. w m <sup>2</sup>	Obecny sposób użytkowania	Uwagi
1.	189	Brak planu	Dec. Wojewody Nr 45853 z dnia 9.12.1994 r. KW-44468	22.100	Jezioro Ławeczno	
2.	522	Brak planu	Dec. Wojewody Nr 45854 z dnia 9.12.1994 r. KW-44467	12.900	Jezioro Ławeczno	

### Obręb Wieliszew

L.p.	Nr działki	Przeznaczenie	Tytuł prawny/sposób nabycia	Pow. w m <sup>2</sup>	Obecny sposób użytkowania	Uwagi
1.	433/2	A-U-D-usługi użyteczności publicznej z podstawowym przeznaczeniem gruntów pod zabudowę budynkami dla prowadzenia publicznej działalności usługowej związanej z obsługą mieszkańców gminy z obiektami i urządzeniami towarzyszącymi.	Umowa darowizny Akt notarialny Rep. A Nr 7582/98 z dnia 02.10.1998 r. KW-15860/7	4.685	Przy kościele – nie użytkowana	
2.	766/3		KW-18339/7	3.800	Remiza OSP Budynek „Zlewni mleka” wdzierżawiany	
3.	985/18 985/28	Warunki zabudowy	Akt notarialny z 10.05.2006 r.	856	Post. W sądzie zwolnienie ze służebności (Borzym)	
5.	998/1	Brak planu	Akt notarialny Rep. Nr 331/98 z dnia 23.01.1998r.	1.750	Udział 25/40 Gmina Wieliszew, 15/40 Burza Bożena (zgodnie z ewidencją gruntów)	
6.	998/2			62		

			Umowa sprzedaży			
7.	998/3		Udział 25/40 KW-14356/4	5.312		
8.	1257/31	Brak planu	Dec. nr 63222	495	Sklep/ - wydierżawiony (Okrasa)	
9.	1257/36		KW 910/5	184	Usługi fryzjerskie - wydzierżawiony	
10.	1257/43	Brak planu	Dec. nr 63222	2971	Tereny Zieleni na oś. 600-lecia	
11.	1257/37		KW 910/5	3185		
12.	1257/39			2849		

**Obręb Wieliszew PGR**

L.p.	Nr działki	Przeznaczenie	Tytuł prawny/sposób nabycia	Pow. w m <sup>2</sup>	Obecny sposób użytkowania	Uwagi
1.	44/164	Tereny mieszkaniowe	KW-625/0	1.136	wolna po pożarze	
2.	44/169 44/235	Tereny mieszkaniowe	KW-625/0	780 303	Może być do sprzedaży	
3.	46/9			205	Pawilon handlowy przy Urzędzie (umowa dzierżawy)	
4.	44/259 44/262 50/7 50/8 45/18 45/7	Tereny budownictwa mieszkaniowego i usług	KW 625/0	9643 (łącznie)	Teren wokół starej siedziby TBS -dz. nr ew. 45/7 umowa dzierżawy z TBS	
5.	69	Usługi nieuciążliwe	KW -625/0	0,3378	Umowa dzierżawy na 20lat – przedszkole i żłobek niepubliczny	



### Obręb Michałów-Reginów

L.p.	Nr działki	Przeznaczenie	Tytuł prawny/sposób nabycia	Pow. w m <sup>2</sup>	Obecny sposób użytkowania
1.	448		Akt notarialny nr 6359/2011 w związku ze zmianą granic	3042	Nie zbudowana (las)
2.	5			8185	Nie zabudowana
3.	449			2338	Zabudowana budynkiem mieszkalnym stanowiącym własność osób trzecich
4.	495/2			762	Umowa najmu na czas nieoznaczony
5.	8/2			6741	boisko
6.	960		Zakup od osoby fizycznej 2017 r.	1816	Wg ewidencji las
7.	962		Zakup od osoby fizycznej 2017 r.	1914	Wg ewidencji las