

**PROTOKÓŁ NR 93/2024**  
**Z POSIEDZENIA KOMISJI ROZWOJU I ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO**

z dnia 29 stycznia 2024 r.

**Ad. 1. Otwarcie posiedzenia.**

Posiedzeniu przewodniczył Przewodniczący Komisji Rozwoju i Zagospodarowania Przestrzennego – p. Rafał Donarski.

Posiedzenie odbyło się w Sali Koncertowej im. K. Klenczona w Wieliszewie.

O godz. 17.05 Przewodniczący komisji powitał członków komisji oraz osoby zaproszone i otworzył posiedzenie komisji.

Przewodniczący komisji poprosił członków komisji o potwierdzenie obecności poprzez przyciśnięcie przycisku kworum na tablicie. Obecność potwierdziło 7 członków komisji.

*Radni Renata Gostkowska-Maczuga oraz Edwin Zezőń dołączył w trakcie posiedzenia.*

*Lista obecności członków komisji, stanowi załącznik nr 1 do protokołu.*

*Lista obecności osób zaproszonych, stanowi załącznik nr 2 do protokołu.*

**Ad. 2. Przyjęcie porządku posiedzenia.**

Przewodniczący komisji odczytał proponowany porządek posiedzenia. Poprosił o zgłaszanie uwag i zmian.

Zastępca Wójta – p. Magdalena Radzikowska poprosiła o przesunięcie punktu 7 *Dyskusja na temat planowanych układów komunikacyjnych w związku z dynamicznym rozwojem budownictwa na terenie Gminy Wieliszew*, do punktu 5.

Przewodniczący komisji poddał pod głosowanie nw. porządek posiedzenia:

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Przyjęcie porządku posiedzenia.
3. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia komisji /z dn. 27.12.2023 r./.
4. Opiniowanie projektów uchwał na nadzwyczajną sesję Rady Gminy.
5. Dyskusja na temat planowanych układów komunikacyjnych w związku z dynamicznym rozwojem budownictwa na terenie Gminy Wieliszew.
6. Informacja dotycząca funkcjonowania cmentarza komunalnego w Wieliszewie.
7. Działania podejmowane przez Gminę Wieliszew w zakresie poprawy jakości powietrza atmosferycznego.
8. Sprawy różne.
9. Zamknięcie posiedzenia.

**Głosowano w sprawie:** przyjęcia porządku posiedzenia

**Wyniki głosowania:**

ZA: 7, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

Wyniki imienne:

ZA (7) Grzegorz Bieńkowski, Rafał Donarski, Jacek Kuciński, Artur Miętek, Dorota Sarna, Dorota Trzaskoma, Danuta Wrzesińska

NIEOBECNI (2) Renata Gostkowska-Maczuga, Edwin Zezőń

**Ad. 3. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia komisji /z dn. 27.12.2023 r./.**

Przewodniczący komisji poinformował, że protokół zamieszczony został w systemie e-sesja.

Uwag i zmian nie zgłoszono.

**Głosowano w sprawie:** przyjęcia protokołu z posiedzenia komisji z dnia 27.12.2023 r.

**Wyniki głosowania:**

ZA: 7, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

Wyniki imienne:

ZA (7) Grzegorz Bieńkowski, Rafał Donarski, Jacek Kuciński, Artur Miętek, Dorota Sarna, Dorota Trzaskoma, Danuta Wrzesińska

NIEOBECNI (2) Renata Gostkowska-Maczuga, Edwin Zezoń

#### **Ad. 4. Opiniowanie projektów uchwał na nadzwyczajną sesję Rady Gminy.**

Członkowie komisji zaopiniowali nw. projekty uchwał:

##### *1/ w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Wieliszew na lata 2024-2041*

Skarbnik Gminy – p. Magdalena Sobczak omówiła proponowane zamiany w Wieloletniej Prognozie Finansowej Gminy Wieliszew. Poinformowała, że zmiany dotyczą trzech przedsięwzięć.

Zastępca Wójta – p. Magdalena Radzikowska poinformowała, że wybrany wykonawca budowy ulicy Podgórnej podtrzymał swoją ofertę.

Uwag i zmian nie zgłoszono.

**Głosowano w sprawie:** wyrażenia pozytywnej opinii o projekcie uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Wieliszew na lata 2024-2041

**Wyniki głosowania:**

ZA: 7, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

Wyniki imienne:

ZA (7) Grzegorz Bieńkowski, Rafał Donarski, Jacek Kuciński, Artur Miętek, Dorota Sarna, Dorota Trzaskoma, Danuta Wrzesińska

NIEOBECNI (2) Renata Gostkowska-Maczuga, Edwin Zezoń

##### *2/ w sprawie zmiany Uchwały Budżetowej Gminy Wieliszew na rok 2024*

Skarbnik Gminy – p. Magdalena Sobczak przedstawiła proponowane zmiany w uchwale budżetowej. Poinformowała, że po zmianach dochody będą wynosiły 141 329 955 zł, natomiast wydatki będą wynosiły 153 599 349 zł.

Uwag i zmian nie zgłoszono.

**Głosowano w sprawie:** wyrażenia pozytywnej opinii o projekcie uchwały w sprawie zmiany Uchwały Budżetowej Gminy Wieliszew na rok 2024

**Wyniki głosowania:**

ZA: 7, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

Wyniki imienne:

ZA (7) Grzegorz Bieńkowski, Rafał Donarski, Jacek Kuciński, Artur Miętek, Dorota Sarna, Dorota Trzaskoma, Danuta Wrzesińska

NIEOBECNI (2) Renata Gostkowska-Maczuga, Edwin Zezoń

##### *3/ zmieniającą uchwałę w sprawie udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Legionowskiemu*

Zastępca Wójta – p. Magdalena Radzikowska poinformowała, że w związku z omyłką pisarską w uchwale podejmowanej na sesji grudniowej, należy ją podjąć zgodnie z kwotą zabezpieczoną w budżecie gminy.

Uwag i zmian nie zgłoszono.

**Głosowano w sprawie:** wyrażenia pozytywnej opinii o projekcie uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Legionowskiemu

**Wyniki głosowania:**

ZA: 7, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

Wyniki imienne:

ZA (7) Grzegorz Bieńkowski, Rafał Donarski, Jacek Kuciński, Artur Miętek, Dorota Sarna, Dorota Trzaskoma, Danuta Wrzesińska

NIEOBECNI (2) Renata Gostkowska-Maczuga, Edwin Zezoń

*4/ w sprawie określenia zakresu pomocy obywatelom Ukrainy w związku z konfliktem zbrojnym na terytorium tego państwa*

Kierownik Referatu Spraw Obronnych i Zarządzania Kryzysowego – p. Wiesław Żbikowski omówił projekt uchwały. Poinformował, że podjęcie uchwały jest środkiem zapobiegającym by gmina mogła świadczyć pomoc obywatelom Ukrainy w momencie gdyby miało miejsce zdarzenie, zgodnie z którym należy udzielić im pomocy.

Zastępca Wójta – p. Magdalena Radzikowska poprosiła o sprostowanie numeru uchwały, która jest uchylana, zamiast nr 554 powinno być 544.

**Głosowano w sprawie:** wyrażenia pozytywnej opinii o projekcie uchwały w sprawie określenia zakresu pomocy obywatelom Ukrainy w związku z konfliktem zbrojnym na terytorium tego państwa

**Wyniki głosowania:**

ZA: 7, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

Wyniki imienne:

ZA (7) Grzegorz Bieńkowski, Rafał Donarski, Jacek Kuciński, Artur Miętek, Dorota Sarna, Dorota Trzaskoma, Danuta Wrzesińska

NIEOBECNI (2) Renata Gostkowska-Maczuga, Edwin Zezoń

*O godz. 17.18 do posiedzenia dołączyła radna Renata Gostkowska-Maczuga.*

W związku z dołączeniem do posiedzenia radnej Renaty Gostkowskiej-Maczugi w trakcie głosowania, Przewodniczący komisji poprosił o potwierdzenie obecności członków komisji oraz zarządził ponowne głosowanie nad opinią w sprawie ww. uchwały. Obecność potwierdziło 8 członków komisji.

**Głosowano w sprawie:** wyrażenia pozytywnej opinii o projekcie uchwały w sprawie określenia zakresu pomocy obywatelom Ukrainy w związku z konfliktem zbrojnym na terytorium tego państwa (REASUMPCJA)

**Wyniki głosowania:**

ZA: 8, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (8) Grzegorz Bieńkowski, Rafał Donarski, Renata Gostkowska-Maczuga, Jacek Kuciński, Artur Miętek, Dorota Sarna, Dorota Trzaskoma, Danuta Wrzesińska

NIEOBECNI (1) Edwin Zezoń

*5/ w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy o świadczenie usług w zakresie publicznego transportu zbiorowego na liniach komunikacyjnych o charakterze użyteczności publicznej*

Zastępca Wójta – p. Magdalena Radzikowska omówiła projekt uchwały poinformowała, że w związku z możliwością otrzymania dofinansowania funkcjonowania komunikacji na obszarach wiejskich. Gmina złożyła wniosek i otrzymała środki w kwocie 927 tys. zł. Jest to dopłata 3 zł do 1 wozkm. By gmina mogła podpisać umowę nie zbędne jest podjęcie uchwały Rady Gminy.

*Mapki z przebiegami tras, stanowią załącznik nr 3 do protokołu.*

Radni poprosili o informacje na jaki okres zostanie zawarta umowa oraz czy autobus będzie zawracał na rondzie w Zegrzu, czy linia nr 2 będzie dojeżdżać do osiedla TBS.

Zastępca Wójta – p. Magdalena Radzikowska oraz Koordynator ds. komunikacji gminnej – p. Marek Ziółkowski udzielili odpowiedzi na pytania. Umowa zostanie zawarta na rok, autobus będzie zawracał na rondzie w Zegrzu, natomiast linia nr 2 będzie dojeżdżać do osiedla TBS.

Przewodniczący Rady Gminy poprosił o informację czy w związku z powstaniem nowej linii nie zostaną zlikwidowane kursy linii L11, z których korzystają mieszkańcy Góry by dojechać do Nowego Dworu Mazowieckiego.

Zastępca Wójta – p. Magdalena Radzikowska wyjaśniła, że w obecnej umowie z ZTM nie będą skracane lub zmniejszane kursy.

Radna Renata Gostkowska-Maczuga poprosiła o informacje czy poczynione zostały kroki by usystematyzować funkcjonowanie komunikacji na terenie gminy, ponieważ są linie L, linie powiatowe i jeszcze teraz powstaną nowe.

Zastępca Wójta – p. Magdalena Radzikowska wyjaśniła, że odbyło się już spotkanie robocze, jednak teraz konieczne jest sprecyzowanie konkretnych potrzeb. Również pojawiły się informacje, że w kolejnych konkursach większe szanse na dofinansowanie komunikacji będą miały związki międzygminne.

Więcej uwag nie zgłoszono.

**Głosowano w sprawie:** wyrażenia pozytywnej opinii o projekcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy o świadczenie usług w zakresie publicznego transportu zbiorowego na liniach komunikacyjnych o charakterze użyteczności publicznej

**Wyniki głosowania:**

ZA: 8, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (8) Grzegorz Bieńkowski, Rafał Donarski, Renata Gostkowska-Maczuga, Jacek Kuciński, Artur Miętek, Dorota Sarna, Dorota Trzaskoma, Danuta Wrzesińska

NIEOBECNI (1) Edwin Zezoń

**Ad. 5. Dyskusja na temat planowanych układów komunikacyjnych w związku z dynamicznym rozwojem budownictwa na terenie Gminy Wieliszew.**

Zastępca Wójta – p. Magdalena Radzikowska poinformowała, że najważniejszym aspektem jest utworzenie nowego układu komunikacyjnego w śladzie Trasy Olszynki Grochowskiej, która została usunięta z planów województwa. Wypracowano różne warianty przebiegu trasy, uwzględniające istniejące podziały nieruchomości, wydane decyzje o warunkach zabudowy, poszerzenia pod drogi.

*Graficzne przebiegi wariantów trasy, stanowią załącznik nr 4 do protokołu.*

*O godz. 17.57 Przewodniczący komisji zarządził przerwę. Posiedzenie zostało wznowione o godzinie 18.13.*

Inspektor ds. gospodarki przestrzennej – p. Joanna Kamińska-Sternik poinformowała, że w dniu 1 lutego zostanie opublikowane obwieszczenie Wójta Gminy o możliwości składania wniosków do planu ogólnego.

W toku dyskusji radni poprosili o przeanalizowanie możliwości poprowadzenia trasy od Janówka Pierwszego, która zaczynałaby na ulicy Dworcowej.

Radny Edwin Zezoń zwrócił uwagę na konieczność wyprowadzeniach ruchu w Michałowie Reginowie, Łajskach, Wieliszewie, z wykorzystaniem nieruchomości przeznaczonych pod drogi.

#### **Ad. 6. Informacja dotycząca funkcjonowanie cmentarza komunalnego w Wieliszewie.**

Zastępca Wójta – p. Magdalena Radzikowska przedstawiła informację o funkcjonowaniu cmentarza komunalnego w Wieliszewie. Poinformowała o działającej wyszukiwarce grobów online. Należy wykonać 13 grobów pojedynczych, 3 groby dziecięce i 20 urnowych. W 2023 r. odbyło się 33 pochówki. W związku z brakiem zgody na budowę kolumbaria będzie zmieniony projekt. Kolejne miejsca przygotowywane są w miarę potrzeb. Stale monitorowany jest poziom wód gruntowych.

Przewodniczący komisji poprosił o naprawienie ulicy Popiełuszki jako drogi dojazdowej do cmentarza.

Radny Edwin Zezoń zwrócił uwagę na zapewnienie miejsc dla osób odwiedzających, w momencie pobudowania kolumbariów.

#### **Ad. 7. Działania podejmowane przez Gminę Wieliszew w zakresie poprawy jakości powietrza atmosferycznego.**

Kierownik Referatu Pozyskiwania Środków Zewnętrznych – p. Anna Kozikowska przedstawiła informacje w zakresie działań podejmowanych przez gminę w zakresie poprawy jakości powietrza.

*Informacja o działaniach podejmowanych przez gminę w zakresie poprawy jakości powietrza atmosferycznego, stanowi załącznik nr 5 do protokołu.*

Radni poprosili o informacje o możliwości składania wniosków w programie „Ciepłe mieszkanie”.

Pani Anna Kozikowska poinformowała, że zasady w tym programie są tożsame z zasadami Czyste powietrze, również można wymienić stolarkę okienną czy drzwiową, ale także źródło ciepła.

Zastępca Wójta – p. Magdalena Radzikowska poprosiła radnych o pomoc w kontakcie z mieszkańcami, którzy powinni wymienić źródło ciepła.

#### **Ad. 8. Sprawy różne.**

Radny Edwin Zezoń poprosił o informacje czy został ustalony termin spotkania trójstronnego pomiędzy przedstawicielami gmin Wieliszew, Nieporęt i Starostwem Powiatowym. Zwrócił również uwagę na brak napraw ulic Leśnej i Polnej. Zwrócił również uwagę na brak remontu ulicy Długiej.

Zastępca Wójta – p. Magdalena Radzikowska poinformowała, że termin spotkania trójstronnego nie został jeszcze ustalony, jednak rozmowy o konieczności spotkania zostały już przeprowadzone. Odnośnie napraw dróg, Zastępca Wójta poinformowała, że w kolejnych dniach ekipa zostanie skierowana do Michałowa-Reginowa w celu przeprowadzenia niezbędnych napraw.

Radny Jacek Kuciński poprosił o naprawę wyrwy w ciągu ulicy Przedpełskiego przy Hydrobudowie.

Radny Grzegorz Bieńkowski poprosił o naprawę wjazdu na teren szkoły, który został uszkodzony przez budowę boiska oraz usunięcia folii z jednej z działek w Janówku Pierwszym.

Zastępca Wójta – p. Magdalena Radzikowska poinformowała, że posprzątać działkę musi właściciel nieruchomości, nadal nie ma zmiany ustawy, która da możliwość uprzątnięcia przez gminę.

#### **Ad. 9. Zamknięcie posiedzenia.**

O godz. 19.40 Przewodniczący komisji podziękował za obecność i zakończył posiedzenie.

Na tym protokół zakończono i podpisano.

Protokół sporządziła:

Anna Ziólkowska

**Przewodniczący Komisji  
Rozwoju i Zagospodarowania Przestrzennego**

**Rafał Donarski**