

**Sprawozdanie
z pracy Komisji Rozwoju i Zagospodarowania Przestrzennego
Rady Gminy Wieliszew
za 2023 rok**

Komisja Rozwoju i Zagospodarowania Przestrzennego została powołana Uchwałą Nr I/6/2018 Rady Gminy Wieliszew z dnia 23 listopada 2018 r.

Do składu Komisji weszli radni:

Grzegorz Bieńkowski
Rafał Donarski
Renata Gostkowska-Maczuga
Jacek Kuciński
Artur Miętek
Dorota Sarna
Dorota Trzaskoma
Danuta Wrzesińska
Edwin Zezoń

Komisja realizowała przyjęty przez Radę Gminy Wieliszew plan pracy będący załącznikiem nr 2 do Uchwały Nr LVII/525/2023 z dnia 28 lutego 2023 r. w sprawie przyjęcia rocznych planów pracy stałych komisji Rady Gminy Wieliszew.

W okresie sprawozdawczym odbyło się **20** posiedzeń Komisji.

Posiedzenie w dniu 17 stycznia 2023 r.

Posiedzenie zwołano w celu zaopiniowania projektów uchwał na nadzwyczajną sesję Rady Gminy. Zaopiniowano dwa projekty uchwał.

Posiedzenie w dniu 25 stycznia 2023 r.

Członkowie komisji:

- opracowali plan pracy na 2023 r.;
- dyskutowali na temat planowanych układów komunikacyjnych w związku z dynamicznym rozwojem budownictwa na terenie Gminy Wieliszew;
- wysłuchali informacji o planowanej przez CPK Sp. z o.o. oraz PKP S.A. budowy linii kolejowej dużej prędkości mającej przebiegać przez teren Gminy Wieliszew.

Posiedzenie w dniu 27 lutego 2023 r.

Komisja wysłuchała:

- informacji Kierownika Referatu Gospodarki Przestrzennej, Geodezji i Nieruchomości dotycząca bieżącej realizacji miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego oraz dyskusja dotycząca dostosowania dokumentów planistycznych gminy do aktualnie obowiązujących wymagań ustawowych. Informacja o wydawanych decyzjach o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, z uwzględnieniem parametrów urbanistycznych;
- informacji o działaniach podejmowanych przez Gminę Wieliszew w zakresie poprawy jakości powietrza atmosferycznego;
- informacji dotyczącej inwestycji drogowych i kolejowych realizowanych na terenie Gminy Wieliszew: rozbudowa DK61 na odcinku Legionowo – Zegrze oraz remont linii kolejowej nr 28 na odcinku Wieliszew – Zegrze;
- informacji dotyczącej planowanej przez CPK Sp. z o.o. oraz PKP PLK S.A. budowy linii kolejowej dużej prędkości mającej przebiegać przez teren Gminy Wieliszew.

Zaopiniowano 10 projektów uchwał na sesję Rady Gminy.

Posiedzenie w dniu 13 marca 2023 r. /posiedzenie wyjazdowe/

Członkowie komisji uczestniczyli w posiedzeniu Komisji Rozwoju Miasta Rady Miasta Legionowo, podpisano Deklarację przedstawicieli samorządów Miasta Legionowo, Gminy Jabłonna i Gminy Wieliszew w sprawie projektu „Zwiększenie przepustowości na odcinku Warszawa Wschodnia – Nasielsk (Kątne/Świercze)”.

Posiedzenie w dniu 21 marca 2023 r.

Członkowie komisji dyskutowali na temat zasad przeprowadzania naboru wniosków o zawarcie umowy najmu lokali mieszkalnych w ramach inwestycji realizowanej przez Społeczną Inicjatywę Mieszkaniową KZN Mazowsze Centrum Sp. z o.o.

Posiedzenie w dniu 28 marca 2023 r.

Członkowie komisji wysłuchali informacji o:

- systemie gospodarowania odpadami komunalnymi na terenie Gminy Wieliszew;
- funkcjonowaniu cmentarza komunalnego w Wieliszewie;
- funkcjonowaniu publicznego transportu zbiorowego na terenie Gminy Wieliszew;
- mieniu komunalnym, pod kątem przydatności Gminie, najmu, dzierżawy czy sprzedaży;
- ilości projektów, które straciły ważność i ewentualnych strat finansowych z tego tytułu oraz projektów, które utrzymywane są w mocy;
- o realizacji inwestycji gminnych oraz przeprowadzonych przetargów;
- planowanej przez CPK Sp. z o.o. oraz PKP PLK S.A. budowy linii kolejowej dużej prędkości mającej przebiegać przez teren Gminy Wieliszew.

Zaopiniowano 8 projektów uchwał na sesję Rady Gminy.

Posiedzenie w dniu 4 kwietnia 2023 r.

Członkowie komisji dyskutowali o zasadach przeprowadzania naboru wniosków o zawarcie umowy najmu lokali mieszkalnych w ramach inwestycji realizowanej przez Społeczną Inicjatywę Mieszkaniową KZN Mazowsze Centrum Sp. z o.o.

Posiedzenie w dniu 19 kwietnia 2023 r.

Posiedzenie zwołano w celu zaopiniowania projektów uchwał na nadzwyczajną sesję Rady Gminy. Zaopiniowano trzy projekty uchwał.

Posiedzenie w dniu 27 kwietnia 2023 r. /wspólne z Komisją Bezpieczeństwa, Porządku Publicznego i Ochrony Przeciwpozarowej/

Członkowie komisji:

- wysłuchali informacji dotyczącej poprawy bezpieczeństwa powodziowego poprzez rozbudowę wałów, konserwację istniejących kanałów i rowów melioracyjnych oraz stanu melioracji na terenie Gminy Wieliszew;
- dokonano wizytacji budowy Centrum Kulturalno-Społecznego w Wieliszewie, placu zabaw przy ul. 600-lecia oraz ulic Polnej i Długiej w Michałowie Reginowie.

Posiedzenie w dniu 29 maja 2023 r.

Członkowie komisji wysłuchali:

- sprawozdania z wykonania budżetu Gminy Wieliszew za 2022 rok;
- sprawozdania z działalności TBS Wieliszew;
- informacji dotyczącej realizacji inwestycji oświatowych;
- informacji dotyczącej inwestycji mieszkaniowych, drogowych oraz kolejowych realizowanych bądź planowanych na terenie Gminy Wieliszew;
- informacja dotycząca planowanej przez CPK Sp. z o.o. oraz PKP PLK S.A. budowy linii kolejowej dużej prędkości mającej przebiegać przez teren Gminy Wieliszew.

Zaopiniowano dziesięć projektów uchwał na sesję Rady Gminy.

Posiedzenie w dniu 20 czerwca 2023 r.

Członkowie komisji wysłuchali:

- informacji Kierownika Referatu Gospodarki Przestrzennej, Geodezji i Nieruchomości dotyczącej bieżącej realizacji miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego oraz o wydawanych decyzjach o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, z uwzględnieniem parametrów urbanistycznych;
- informacji dotyczącej inwestycji drogowych i kolejowych realizowanych na terenie Gminy Wieliszew: rozbudowa DK61 na odcinku Legionowo – Zegrze, remont linii kolejowej nr 28 na odcinku Warszawa – Zegrze;
- informacji dotycząca planowanej przez CPK Sp. z o.o. oraz PKP PLK S.A. budowy linii kolejowej dużej prędkości mającej przebiegać przez teren Gminy Wieliszew.

Zaopiniowano jedenaście projektów uchwał na sesję Rady Gminy.

Posiedzenie w dniu 21 lipca 2023 r. /wspólne z Komisją Oświaty, Kultury i Sportu/
Posiedzenie zwołano w celu zaopiniowania projektów uchwał na sesję nadzwyczajną.
Zaopiniowano dwa projekty uchwał.

Posiedzenie w dniu 29 sierpnia 2023 r.

Członkowie komisji wysłuchali informacji Kierownika Referatu Gospodarki Przestrzennej, Geodezji i Nieruchomości na temat zmiany ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 7 lipca 2023 r.
Zaopiniowano trzynaście projektów uchwał na sesję Rady Gminy.

Posiedzenie w dniu 29 września 2023 r.

Członkowie komisji:

- zapoznali się z petycją Mieszkańców Michałowa Reginowa w sprawie budowy kanalizacji;
 - wypracowali wnioski do budżetu na rok 2024;
 - wysłuchali informacji dotyczącej realizacji inwestycji gminnych i przeprowadzonych przetargów;
 - wysłuchali informacji planowanej przez CPK Sp. z o.o. oraz PKP PLK S.A. budowy linii kolejowej dużej prędkości mającej przebiegać przez teren Gminy Wieliszew.
- Zaopiniowano dwa projekty uchwał na sesję Rady Gminy.

Posiedzenie w dniu 20 listopada 2023 r.

Członkowie komisji wysłuchali:

- informacji na temat przygotowania do sezonu zimowego;
 - informacji Kierownika Referatu Gospodarki Przestrzennej, Geodezji i Nieruchomości dotyczącej bieżącej realizacji miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego oraz wydawanych decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, z uwzględnieniem parametrów urbanistycznych;
 - informacji dotyczącej realizacji inwestycji gminnych oraz przeprowadzonych przetargów;
 - informacji dotyczącej rozbudowy DK61 na odcinku Legionowo-Zegrze;
 - informacji dotyczącej planowanej przez CPK Sp. z o.o. oraz PKP PLK S.A. budowy linii kolejowej dużej prędkości mającej przebiegać przez teren Gminy Wieliszew.
- Zaopiniowano osiem projektów uchwał na sesję Rady Gminy.

Posiedzenie w dniu 22 listopada 2023 r.

Członkowie komisji zaopiniowali dwa projekty uchwał i projekt stanowiska sesje Rady Gminy.

Posiedzenie w dniu 28 listopada 2023 r. /wspólne posiedzenie Komisji Stałych Rady Gminy Wieliszew/

Posiedzenie zwołano w celu zaopiniowania projektu budżetu Gminy Wieliszew na 2024 rok.

Posiedzenie w dniu 8 grudnia 2023 r. /wspólne posiedzenie Komisji Stałych Rady Gminy Wieliszew/

Posiedzenie zwołano w celu omówienia przeprowadzonego audytu w placówkach oświatowych z terenu gminy Wieliszew.

Posiedzenie w dniu 12 grudnia 2023 r. /wspólne z Komisją Rozwoju i Zagospodarowania Przestrzennego/

Posiedzenie zwołano w celu zaopiniowanie projektów uchwał na sesję nadzwyczajną.
Zaopiniowano projekt uchwały.

Posiedzenie w dniu 28 grudnia 2023 r.

Członkowie komisji:

- podsumowali pracę komisji za 2023 rok;
- opracowali plan pracy komisji na 2024 rok.

Zaopiniowano siedem projektów uchwał na sesję Rady Gminy.