

**Projekt**

**UCHWAŁA NR .../.../2023  
RADY GMINY WIELISZEW**

z dnia ..... 2023 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nieopłatne nabycie przez Gminę Wieliszew nieruchomości stanowiącej  
własność Skarbu Państwa Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40), w związku z art. 13 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344), związku z art. 24 ust. 5c ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (Dz. U. z 2022 r. poz. 2329) Rada Gminy Wieliszew uchwala, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na nieopłatne nabycie przez Gminę Wieliszew, od Skarbu Państwa Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa, bez obciążeń hipotecznych, w drodze umowy darowizny, prawa własności wymienionych nieruchomości gruntowych oznaczonych w ewidencji gruntów jako działki: nr ew. 44/98 o pow. 0,0089 ha, nr ew. 44/104 o pow. 0,0887 ha, nr ew. 44/108 o pow. 0,0847 ha, położonych w miejscowości Wieliszew obręb Wieliszew PGR, gmina Wieliszew, uregulowanych w księdze wieczystej Nr WA1L/00000192/5 w celu realizacji układu komunikacyjnego.

**§ 2.** Nieruchomości gruntowe, o których mowa w § 1 określa załącznik graficzny do uchwały.

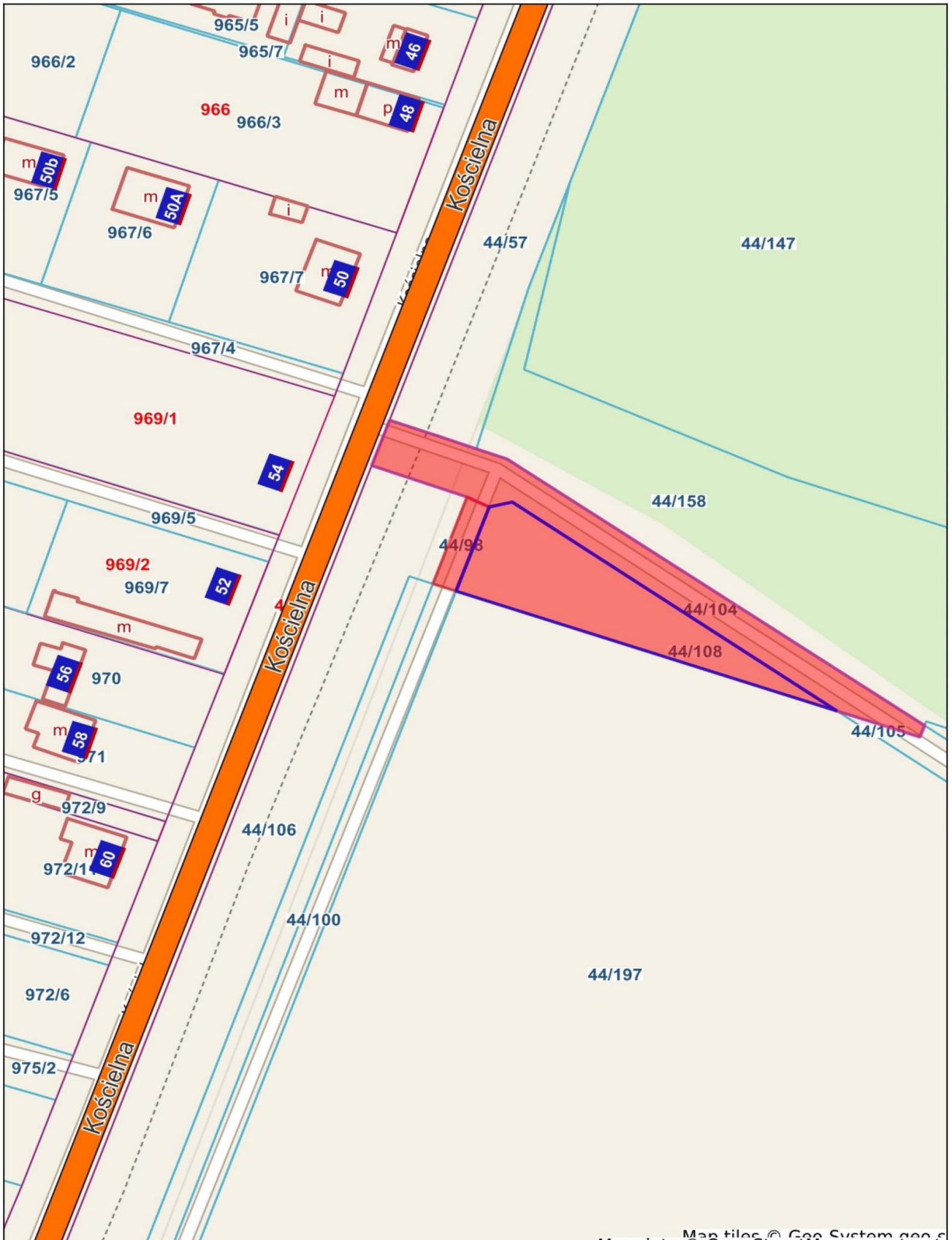
**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Wieliszew.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gminy Wieliszew

**Paweł Andrzej Kownacki**

Załącznik do uchwały Nr .../.../2023  
Rady Gminy Wieliszew  
z dnia ..... 2023 r.



## **Uzasadnienie**

Wójt Gminy Wieliszew wnioskiem z dnia 12 maja 2022 r., wystąpił do Skarbu Państwa Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa Oddziału Terenowego w Warszawie o nieodpłatne nabycie na rzecz Gminy Wieliszew nieruchomości oznaczonych nr. ew. 44/98, 44/104, 44/108 położonych w obrębie Wieliszew PGR, stanowiących własność Skarbu Państwa - Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa, przeznaczonych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dla części wsi Wieliszew (obręb PGR, rejon ul. Kościelnej), gm. Wieliszew, uchwalonym uchwałą Nr LIV/440/2022 r. Rady Gminy Wieliszew z dnia 28 kwietnia 2022 r., ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego z dnia 4 maja 2022 r., pod poz. 5239. Zgodnie z powołanym planem ww. działki w części znajdują się na terenie przeznaczonym pod drogę publiczną klasy lokalnej, oznaczonym symbolem 1KDL oraz pod drogę publiczną klasy zbiorczej, oznaczonym symbolem 1KDZ.

Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa w Warszawie Oddziału Terenowego w Warszawie w celu dalszego procedowania wniosku w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie przez Gminę Wieliszew ww. działek, wystąpił z pismem w dniu 06.10.2022 r., informującym Wójta Gminy Wieliszew o konieczności podjęcia niniejszej uchwały rady gminy do nabycia powyższych nieruchomości.

Wobec powyższego, podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.

Wójt Gminy Wieliszew

**Paweł Andrzej Kownacki**