

PROTOKÓŁ NR XLVIII/2022
Z SESJI RADY GMINY WIELISZEW

z dnia 14 września 2022 r.

Obradom sesji przewodniczył Przewodniczący Rady Gminy Wieliszew – p. Marcin Fabisiak. Obrady odbyły się w Sali Koncertowej im. K. Klenczona w Wieliszewie.

Ad. 1. Otwarcie obrad XLVIII sesji Rady Gminy Wieliszew.

O godz. 10.10 Przewodniczący Rady Gminy powitał zebranych i otworzył obrady XLVIII sesji Rady Gminy Wieliszew. Poprosił radnych o potwierdzenie obecności poprzez przyknięcie przycisku kworum na tablicie. Obecność potwierdziło 15 radnych.

Przewodniczący Rady Gminy stwierdził kworum, a tym samym prawomocność podejmowanych uchwał.

W trakcie przerwy obrady opuściła radna Grażyna Kwiatkowska.

Lista obecności radnych, stanowi załącznik nr 1 do protokołu.

Lista obecności osób zaproszonych, stanowi załącznik nr 2 do protokołu.

Ad. 2. Przyjęcie porządku obrad.

Przewodniczący Rady Gminy poinformował, że proponowany porządek obrad został umieszczony w systemie e-sesja na siedem dni przed terminem obrad. Poprosił o zgłaszanie zmian i uwag do porządku obrad.

Uwag i zmian nie zgłoszono.

Przewodniczący Rady Gminy poddał pod głosowanie nw. porządek posiedzenia:

1. Otwarcie obrad XLVIII sesji Rady Gminy Wieliszew.
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołów z sesji Rady Gminy /z dn. 14.06.2022 r. oraz z dn. 27.07.2022 r./.
4. Informacja o działalności Wójta Gminy w okresie międzysesyjnym.
5. Informacja o działalności Przewodniczącego, Rady Gminy i Komisji Rady Gminy w okresie międzysesyjnym.
6. Informacja o wniesionych interpelacjach i zapytaniach oraz o udzielonych na nie odpowiedziach.
7. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Wieliszew.
8. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmiany Uchwały Budżetowej Gminy Wieliszew na rok 2022.
9. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie przyjęcia sprawozdania z kontroli Komisji Rewizyjnej i wystąpienia pokontrolnego.
10. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie nawiązania współpracy partnerskiej pomiędzy Gminą Wieliszew a Gminą Strumyani z Bułgarii.
11. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie nawiązania współpracy partnerskiej pomiędzy Gminą Wieliszew a Gminą Idalion z Cypru.
12. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na przedłużenie umowy dzierżawy nieruchomości położonej przy ul. 600-lecia 33 A we wsi Wieliszew gmina Wieliszew.
13. Rozpatrzenie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż z zastosowaniem bonifikaty lokalu mieszkalnego nr 5 przy ul. Modlińskiej 126 we wsi Wieliszew gmina Wieliszew.
14. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie ustalenia skrótów nazw ulic na terenie gminy Wieliszew.

15. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części wsi Łajski, gm. Wieliszew.
16. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części wsi Góra (obręb PAN), gm. Wieliszew.
17. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części wsi Góra (obręb PAN), gm. Wieliszew.
18. Wolne wnioski i informacje.
19. Zamknięcie obrad XLVIII sesji Rady Gminy Wieliszew.

Głosowano w sprawie: przyjęcia porządku obrad.

Wyniki głosowania:

ZA: 15, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (15) Grzegorz Bieńkowski, Rafał Donarski, Marcin Fabisiak, Renata Gostkowska-Maczuga, Jacek Kuciński, Grażyna Kwiatkowska, Artur Miętek, Łukasz Miętek, Dorota Sarna, Jan Sołtys, Bartłomiej Trzaskoma, Dorota Trzaskoma, Krystyna Wesołowska, Danuta Wrzesińska, Edwin Zezoń

Ad. 3. Przyjęcie protokołów z sesji Rady Gminy /z dn. 14.06.2022 r. oraz z dn. 27.07.2022 r./.

Przewodniczący Rady Gminy zaproponował zdjęcie przyjęcia protokołu z dnia 14.06.2022 r. ze względu na jego objętość nie został jeszcze ukończony.

Poddał pod głosowanie protokół z dnia 27.07.2022 r.

Głosowano w sprawie: przyjęcia protokołu z sesji Rady Gminy z dn. 27.07.2022 r.

Wyniki głosowania:

ZA: 15, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (15) Grzegorz Bieńkowski, Rafał Donarski, Marcin Fabisiak, Renata Gostkowska-Maczuga, Jacek Kuciński, Grażyna Kwiatkowska, Artur Miętek, Łukasz Miętek, Dorota Sarna, Jan Sołtys, Bartłomiej Trzaskoma, Dorota Trzaskoma, Krystyna Wesołowska, Danuta Wrzesińska, Edwin Zezoń

Ad. 4. Informacja o działalności Wójta Gminy w okresie międzysesyjnym.

Wójt Gminy – p. Paweł Kownacki przedstawił prezentacje z działalności Wójta Gminy w okresie międzysesyjnym.

Prezentacja z działalności Wójta Gminy w okresie międzysesyjnym, stanowi załącznik nr 3 do protokołu.

Ad. 5. Informacja o działalności Przewodniczącego, Rady Gminy i Komisji Rady Gminy w okresie międzysesyjnym.

Przewodniczący Rady Gminy odczytał informację o działalności Przewodniczącego, Rady Gminy i Komisji Rady Gminy w okresie międzysesyjnym.

Informacja o działalności Przewodniczącego, Rady Gminy i Komisji Rady Gminy w okresie międzysesyjnym, stanowi załącznik nr 4 do protokołu.

Ad. 6. Informacja o wniesionych interpelacjach i zapytaniach oraz o udzielonych na nie odpowiedziach.

Wójt Gminy – p. Paweł Kownacki poinformował, że nie wpłynęły żadne interpelacje i zapytania.

Ad. 7. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Wieliszew.

Przewodniczący Rady Gminy poprosił o przedstawienie opinii o projekcie uchwały Przewodniczącego Komisji Rozwoju i Zagospodarowania Przestrzennego.

Przewodniczący Komisji Rozwoju i Zagospodarowania Przestrzennego – p. Rafał Donarski poinformował, że projekt uchwały uzyskał większością głosów opinie pozytywną, przy jednym głosie wstrzymującym.

Uwag i zapytań nie zgłoszono.

Głosowano w sprawie: rozpatrzenia projektu uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Wieliszew.

Wyniki głosowania:

ZA: 14, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 1, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (14) Grzegorz Bieńkowski, Rafał Donarski, Marcin Fabisiak, Renata Gostkowska-Maczuga, Jacek Kuciński, Grażyna Kwiatkowska, Artur Miętek, Łukasz Miętek, Dorota Sarna, Jan Sołtys, Bartłomiej Trzaskoma, Dorota Trzaskoma, Krystyna Wesołowska, Danuta Wrzesińska

WSTRZYMUJĘ SIĘ (1) Edwin Zezoń

Uchwała Nr XLVIII/466/2022 w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Wieliszew, stanowi załącznik nr 5 do protokołu.

Ad. 8. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmiany Uchwały Budżetowej Gminy Wieliszew na rok 2022.

Przewodniczący Rady Gminy poprosił o przedstawienie opinii o projekcie uchwały Przewodniczącego Komisji Rozwoju i Zagospodarowania Przestrzennego.

Przewodniczący Komisji Rozwoju i Zagospodarowania Przestrzennego – p. Rafał Donarski poinformował, że projekt uchwały uzyskał większością głosów opinie pozytywną, przy jednym głosie wstrzymującym. W części normatywnej uchwały zostały usunięte powielenia nr uchwały, która jest zmianą porządkową.

Uwag i zapytań nie zgłoszono.

Głosowano w sprawie: rozpatrzenia projektu uchwały w sprawie zmiany Uchwały budżetowej Gminy Wieliszew na rok 2022.

Wyniki głosowania:

ZA: 14, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 1, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (14) Grzegorz Bieńkowski, Rafał Donarski, Marcin Fabisiak, Renata Gostkowska-Maczuga, Jacek Kuciński, Grażyna Kwiatkowska, Artur Miętek, Łukasz Miętek, Dorota Sarna, Jan Sołtys, Bartłomiej Trzaskoma, Dorota Trzaskoma, Krystyna Wesołowska, Danuta Wrzesińska

WSTRZYMUJĘ SIĘ (1) Edwin Zezoń

Uchwała Nr XLVIII/467/2022 w sprawie zmiany Uchwały Budżetowej Gminy Wieliszew, stanowi załącznik nr 6 do protokołu.

Ad. 9. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie przyjęcia sprawozdania z kontroli Komisji Rewizyjnej i wystąpienia pokontrolnego.

Przewodniczący Rady Gminy poprosił o przedstawienie projektu uchwały Przewodniczącego Komisji Rewizyjnej.

Przewodniczący Komisji Rewizyjnej – p. Jan Sołtys poinformował, że Komisja Rewizyjna dokonała kontroli w Referacie Ochrony Środowiska odnośnie postępowania w sprawie porzuconych beczek w Górze. Kontrola odbyła się w dniu 25 sierpnia 2022 r., na posiedzeniu w dniu 2 września 2022 r. członkowie komisji przyjęli sprawozdanie z przeprowadzonej kontroli oraz wnioski pokontrolne. Członkowie komisji zwrócili uwagę, na sprawne przeprowadzenie postępowania i decyzję Wójta Gminy o uprzątnięciu beczek. Komisja Rewizyjna rekomenduje przyjąć we wnioskach pokontrolnych aby udzielić odpowiedzi na pytania zadane przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska oraz przeprowadzenie rozmów instruktażowych z pracownikami odnośnie terminowego odpowiadania na pisma.

Wójt Gminy – p. Paweł Kownacki podziękował za ocenę działań przez Komisję Rewizyjną. Podkreślił, że niedopilnowanie przez pracownika dotrzymania terminów, skutkowało naganą dla pracownika prowadzącego sprawę.

Radna Renata Gostkowska-Maczuga podkreśliła, że sprawą najpierw zajmowała się Komisja Skarg, Wniosków i Petycji poinformowała, że członkowie dokładnie zbadali sprawę. W opinii radnej forma udzielenia odpowiedzi była wystarczająca, co nie kwalifikuje się na ukaranie pracownika naganą, chociażby ze względu na ilość prowadzonych spraw przy małej obsadzie kadrowej w referacie.

Wójt Gminy – p. Paweł Kownacki ad vocem podziękował za słowa docenienia pracowników. Zauważył, że czasami ukaranie jednej osoby jest przykładem dla całego zespołu.

Radny Jan Sołtys odniósł się do słów radnej Renaty Gostkowskiej Maczugi, w opinii radnego Sołtysa wręczona nagana była skutkiem pewnego braku staranności ze strony pracownika, zaapelował by pracownicy urzędu wykazywali się większą starannością w przygotowywaniu formalnych odpowiedzi na pisma.

Więcej uwag nie zgłoszono.

Głosowano w sprawie: rozpatrzenia projektu uchwały w sprawie przyjęcia sprawozdania z kontroli Komisji Rewizyjnej i wystąpienia pokontrolnego.

Wyniki głosowania:

ZA: 15, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (15) Grzegorz Bieńkowski, Rafał Donarski, Marcin Fabisiak, Renata Gostkowska-Maczuga, Jacek Kuciński, Grażyna Kwiatkowska, Artur Miętek, Łukasz Miętek, Dorota Sarna, Jan Sołtys, Bartłomiej Trzaskoma, Dorota Trzaskoma, Krystyna Wesołowska, Danuta Wrzesińska, Edwin Zezoń

Uchwała Nr XLVIII/468/2022 w sprawie przyjęcia sprawozdania z kontroli Komisji Rewizyjnej i wystąpienia pokontrolnego, stanowi załącznik nr 7 do protokołu.

Ad. 10. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie nawiązania współpracy partnerskiej pomiędzy Gminą Wieliszew a Gminą Strumyani z Bułgarii.

Przewodniczący Rady Gminy poprosił o przedstawienie opinii o projekcie uchwały Przewodniczącego Komisji Oświaty, Kultury i Sportu.

Przewodniczący Komisji Oświaty, Kultury i Sportu – p. Artur Miętek poinformował, że projekt uchwały uzyskał jednogłośnie opinię pozytywną. Dodał, że z gminą Strumyani współpraca trwa już kilku lat, podjęcie uchwały ma na celu sformalizowanie współpracy i umożliwienie ubiegania się o wspólne środki w ramach projektów unijnych.

Radny Edwin Zezoń poprosił o informacje czym jest spowodowane nawiązywanie współpracy z gminami z Bułgarii i Cypru, czy nie lepiej znaleźć partnerów w sąsiednich krajach.

Wójt Gminy – p. Paweł Kownacki poinformował, że w przypadku gminy z Cypru współpraca trwa od dziesięciu lat. Przez te lata współpraca przebiegała na bardzo dobrym poziomie, obie gminy brały udział w trzech edycjach projektu WILL, odbywały się wymiany młodzieży. Wójt p. Paweł Kownacki poinformował również, że trzeba będzie konieczność weryfikacji niektórych umów partnerskich na przykład z gminą grecką, która po reformie samorządowej została włączona do innej gminy. Odniósł się również, do współpracy z innymi gminami z którymi kontakty nadal są utrzymywane pomimo wielu trudności.

Przewodniczący Rady Gminy wyraził poparcie dla słów Wójta Gminy.

Radny Edwin Zezoń poprosił również o informacje jak wygląda współpraca gmin partnerskich dla wsparcia pomocy Ukrainy, w szczególności z gminą z Niemiec.

Wójt Gminy – p. Paweł Kownacki poinformował, że ostatnio było spotkanie z p. Arkadiuszem Grosfeldem, który odpowiada za współpracę ze strony Trittau. Poinformował również, że gmina niemiecka sama organizuje wsparcie dla Ukrainy.

Głosowano w sprawie: rozpatrzenia projektu uchwały w sprawie nawiązania współpracy partnerskiej pomiędzy Gminą Wieliszew a Gminą Strumyani z Bułgarii.

Wyniki głosowania:

ZA: 14, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 1, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (14) Grzegorz Bieńkowski, Rafał Donarski, Marcin Fabisiak, Renata Gostkowska-Maczuga, Jacek Kuciński, Grażyna Kwiatkowska, Artur Miętek, Łukasz Miętek, Dorota Sarna, Jan Sołtys, Bartłomiej Trzaskoma, Dorota Trzaskoma, Krystyna Wesołowska, Danuta Wrzesińska

WSTRZYMUJĘ SIĘ (1) Edwin Zezoń

Uchwała Nr XLVIII/469/2022 w sprawie nawiązania współpracy partnerskiej pomiędzy Gminą Wieliszew a Gminą Strumyani z Bułgarii, stanowi załącznik nr 8 do protokołu.

Ad. 11. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie nawiązania współpracy partnerskiej pomiędzy Gminą Wieliszew a Gminą Idalion z Cypru.

Przewodniczący Rady Gminy poprosił o przedstawienie opinii o projekcie uchwały Przewodniczącego Komisji Oświaty, Kultury i Sportu.

Przewodniczący Komisji Oświaty, Kultury i Sportu – p. Artur Miętek poinformował, że projekt uchwały uzyskał jednogłośnie opinię pozytywną.

Radny Artur Miętek odniósł się do dyskusji w poprzednim punkcie, zauważył że nie ma jedności wśród Polaków odnośnie pomocy Ukrainie. Poparł również słowa Wójta Gminy.

Uwag i zapytań nie zgłoszono.

Głosowano w sprawie: rozpatrzenia projektu uchwały w sprawie nawiązania współpracy partnerskiej pomiędzy Gminą Wieliszew a Gminą Idalion z Cypru.

Wyniki głosowania:

ZA: 14, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 1, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (14) Grzegorz Bieńkowski, Rafał Donarski, Marcin Fabisiak, Renata Gostkowska-Maczuga, Jacek Kuciński, Grażyna Kwiatkowska, Artur Miętek, Łukasz Miętek, Dorota Sarna, Jan Sołtys, Bartłomiej Trzaskoma, Dorota Trzaskoma, Krystyna Wesołowska, Danuta Wrzesińska

WSTRZYMUJĘ SIĘ (1) Edwin Zezoń

Uchwała Nr XLVIII/470/2022 w sprawie nawiązania współpracy partnerskiej pomiędzy Gminą Wieliszew a Gminą Idalion z Cypru, stanowi załącznik nr 9 do protokołu.

Ad. 12. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na przedłużenie umowy dzierżawy nieruchomości położonej przy ul. 600-lecia 33 A we wsi Wieliszew gmina Wieliszew.

Przewodniczący Rady Gminy poprosił o przedstawienie opinii o projekcie uchwały Przewodniczącego Komisji Rozwoju i Zagospodarowania Przestrzennego.

Przewodniczący Komisji Rozwoju i Zagospodarowania Przestrzennego – p. Rafał Donarski poinformował, że projekt uchwały uzyskał jednogłośnie opinię pozytywną, przy nieobecności jednego członka komisji. Jest to obiekt usługowy, gdzie prowadzone są usługi fryzjerskie, obecny dzierżawca zwrócił się z wnioskiem o wydłużenie dzierżawy na kolejne 4 lata.

Uwag i zapytań nie zgłoszono.

Głosowano w sprawie: rozpatrzenia projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na przedłużenie umowy dzierżawy nieruchomości położonej przy ul. 600-lecia 33 A we wsi Wieliszew gmina Wieliszew.

Wyniki głosowania:

ZA: 15, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (15) Grzegorz Bieńkowski, Rafał Donarski, Marcin Fabisiak, Renata Gostkowska-Maczuga, Jacek Kuciński, Grażyna Kwiatkowska, Artur Miętek, Łukasz Miętek, Dorota Sarna, Jan Sołtys, Bartłomiej Trzaskoma, Dorota Trzaskoma, Krystyna Wesołowska, Danuta Wrzesińska, Edwin Zezőń

Uchwała Nr XLVIII/471/2022 w sprawie wyrażenia zgody na przedłużenie umowy dzierżawy nieruchomości położonej przy ul. 600-lecia 33 A we wsi Wieliszew gmina Wieliszew, stanowi załącznik nr 10 do protokołu.

Ad. 13. Rozpatrzenie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż z zastosowaniem bonifikaty lokalu mieszkalnego nr 5 przy ul. Modlińskiej 126 we wsi Wieliszew gmina Wieliszew.

Przewodniczący Rady Gminy poprosił o przedstawienie opinii o projekcie uchwały Przewodniczącego Komisji Rozwoju i Zagospodarowania Przestrzennego.

Przewodniczący Komisji Rozwoju i Zagospodarowania Przestrzennego – p. Rafał Donarski poinformował, że projekt uchwały uzyskał jednogłośnie opinię pozytywną, przy nieobecności jednego członka komisji. Wyjaśnił, że notariusz przy spisywaniu aktu, zwrócił uwagę że są dwie piwnice, dlatego zwrócił się z prośbą o wyszczególnienie tych piwnic.

Uwag i zapytań nie zgłoszono.

Głosowano w sprawie: rozpatrzenia projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż z zastosowaniem bonifikaty lokalu mieszkalnego nr 5 przy ul. Modlińskiej 126 we wsi Wieliszew gmina Wieliszew.

Wyniki głosowania:

ZA: 15, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (15) Grzegorz Bieńkowski, Rafał Donarski, Marcin Fabisiak, Renata Gostkowska-Maczuga, Jacek Kuciński, Grażyna Kwiatkowska, Artur Miętek, Łukasz Miętek, Dorota Sarna, Jan Sołtys, Bartłomiej Trzaskoma, Dorota Trzaskoma, Krystyna Wesołowska, Danuta Wrzesińska, Edwin Zezőń

Uchwała Nr XLVIII/472/2022 zmieniająca uchwałę w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż z zastosowaniem bonifikaty lokalu mieszkalnego nr 5 przy ul. Modlińskiej 126 we wsi Wieliszew gmina Wieliszew, stanowi załącznik nr 11 do protokołu.

O godz. 11.50 Przewodniczący Rady Gminy ogłosił przerwę. Obrady zostały wznowione o godz. 12.27.

Ad. 14. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie ustalenia skrótów nazw ulic na terenie gminy Wieliszew.

Przewodniczący Rady Gminy poprosił o przedstawienie opinii o projekcie uchwały Przewodniczącego Komisji Rozwoju i Zagospodarowania Przestrzennego.

Przewodniczący Komisji Rozwoju i Zagospodarowania Przestrzennego – p. Rafał Donarski poinformował, że projekt uchwały uzyskał jednogłośnie opinię pozytywną, przy nieobecności jednego członka komisji. Uchwała umożliwi stosowanie skrótów nazw ulic, będzie to pełniona funkcja, następnie inicjał imienia i pełne nazwisko.

Radny Edwin Zezőń zwrócił uwagę, że potocznie będzie używana nazwa ulicy Baczyńskiego.

Wójt Gminy – p. Paweł Kownacki odniósł się, że zwyczajowo zapewne będzie używana w tej formie nazwa. Jednak oficjalnie nie może ona funkcjonować bez imienia lub jego inicjału.

Więcej uwag i zapytań nie zgłoszono.

Głosowano w sprawie: rozpatrzenia projektu uchwały w sprawie ustalenia skrótów nazw ulic na terenie gminy Wieliszew.

Wyniki głosowania:

ZA: 14, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (14) Grzegorz Bieńkowski, Rafał Donarski, Marcin Fabisiak, Renata Gostkowska-Maczuga, Jacek Kuciński, Artur Miętek, Łukasz Miętek, Dorota Sarna, Jan Sołtys, Bartłomiej Trzaskoma, Dorota Trzaskoma, Krystyna Wesołowska, Danuta Wrześcińska, Edwin Zezoń
NIEOBECNI (1) Grażyna Kwiatkowska

Uchwała Nr XLVIII/473/2022 w sprawie ustalenia skrótów nazw ulic na terenie gminy Wieliszew, stanowi załącznik nr 12 do protokołu.

Ad. 15. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części wsi Łajski, gm. Wieliszew.

Przewodniczący Rady Gminy poprosił o przedstawienie opinii o projekcie uchwały Przewodniczącego Komisji Rozwoju i Zagospodarowania Przestrzennego.

Przewodniczący Komisji Rozwoju i Zagospodarowania Przestrzennego – p. Rafał Donarski poinformował, że projekt uchwały uzyskał jednogłośnie opinię pozytywną, przy nieobecności jednego członka komisji.

Radny Jan Sołtys poprosił o informacje czy było wystąpienie do Wojewody o zmianę terenu leśnego w części północnej planu, o który wnioskował właściciel ponieważ jest to jedyna działka, którą może przekazać dzieciom dlatego wnioskował o zmianę na działkę budowlaną.

Wójt Gminy – p. Paweł Kownacki poinformował, że był to jeden z argumentów dla których przystąpiono do zmiany tego planu. Niestety nie wyrażono zgody na przekształcenie tego fragmentu lasu.

Kierownik Referatu Gospodarki Przestrzennej, Geodezji i Nieruchomości – p. Martyna Matuszewska uzupełniła informację Wójta Gminy, Marszałek Województwa nie wyraził zgody ze względu na status ochronny lasów ze względu na odległość od Legionowa. Jest to częsta odpowiedź w przypadku planów dla Michałowa Reginowa, Łajsk i Wieliszewa.

Radny Jan Sołtys ad vocem, poinformował że obok jest działka leśna, która została podzielona na mniejsze działki. Tym samym kierował się wnioskodawca. Poinformował, również że wstrzyma się od głosu podczas głosowania. Ze względu na fakt, że plan ten rodzi kontrowersje z jedną działką.

Radny Edwin Zezoń zwrócił uwagę, że uchwałę intencyjną podjęto w czasach gdy nie było takich problemów z gospodarką grzewczą, zwrócił uwagę czy nie jest zasadnym dodać zapisy odnośnie zezwolenia na opał węglem z zastrzeżeniem, że zobowiązuje się właściciele do zakładania filtrów kominowych.

Kierownik Referatu Gospodarki Przestrzennej, Geodezji i Nieruchomości – p. Martyna Matuszewska odniosła się do wypowiedzi radnego Zezonia. Poinformowała, że plany tworzone są na podstawie ustawy o planowaniu i zagospodarowania przestrzennym. Plan nie może powielać zapisów innych ustaw. W przypadku innego planu badane były zapisy wprowadzenia zakazu palenia węglem ze względu na smog, uzyskano informacje że w planie nie mogą być powielane zapisy uchwały antysmogowej Województwa Mazowieckiego. Może zawierać zapisy, że zgodnie z przepisami odrębnymi.

Przewodniczący Rady Gminy poinformował, że w przypadku dzisiejszych uchwał w sprawie uchwalenia planów miejscowych, nie było sytuacji że Wójt rozpatrzył uwagi negatywnie. Wszystkie uwagi zostały uwzględnione lub nie spełniały wymogów formalnych.

Głosowano w sprawie: rozpatrzenia projektu uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części wsi Łajski, gm. Wieliszew.

Wyniki głosowania:

ZA: 13, PRZECIWI: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 1, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (13) Grzegorz Bieńkowski, Rafał Donarski, Marcin Fabisiak, Renata Gostkowska-Maczuga, Jacek Kuciński, Artur Miętek, Łukasz Miętek, Dorota Sarna, Bartłomiej Trzaskoma, Dorota Trzaskoma, Krystyna Wesołowska, Danuta Wrześcińska, Edwin Zezoń
WSTRZYMUJĘ SIĘ (1) Jan Sołtys

NIEOBECNI (1) Grażyna Kwiatkowska

Uchwała Nr XLVIII/474/2022 w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części wsi Łajski, gm. Wieliszew, stanowi załącznik nr 13 do protokołu.

Ad. 16. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części wsi Góra (obręb PAN), gm. Wieliszew.

Przewodniczący Rady Gminy poprosił o przedstawienie opinii o projekcie uchwały Przewodniczącego Komisji Rozwoju i Zagospodarowania Przestrzennego.

Przewodniczący Komisji Rozwoju i Zagospodarowania Przestrzennego – p. Rafał Donarski poinformował, że projekt uchwały uzyskał jednogłośnie opinię pozytywną, przy nieobecności jednego członka komisji.

Radny Edwin Zezoń odniósł się do tytułu uchwał, które będą procedowane, są identyczne, poprosił o uszczegółowienie tytułów poprzez np. dodanie rejonu.

Kierownik Referatu Gospodarki Przestrzennej, Geodezji i Nieruchomości – p. Martyna Matuszewska odniosła się do uwagi radnego Zezonia. Poinformowała, że w takiej formule zostały podjęte uchwały intencyjne, które określają granice obszaru planów. Poinformowała również, że w późniejszych planach w ten sposób plany są uszczegółowiane

Przewodniczący Rady Gminy przyznał, że zarówno p. Matuszewska i radny Zezoń mają racje. Jednak obecnie musi być procedowana uchwała, zgodnie z uchwałą intencyjną.

Więcej uwag i zapytań nie zgłoszono.

Głosowano w sprawie: rozpatrzenia projektu uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części wsi Góra (obręb PAN), gm. Wieliszew.

Wyniki głosowania:

ZA: 13, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 1, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (13) Grzegorz Bieńkowski, Rafał Donarski, Marcin Fabisiak, Renata Gostkowska-Maczuga, Jacek Kuciński, Artur Miętek, Łukasz Miętek, Dorota Sarna, Bartłomiej Trzaskoma, Dorota Trzaskoma, Krystyna Wesołowska, Danuta Wrzesińska, Edwin Zezoń
WSTRZYMUJĘ SIĘ (1) Jan Sołtys

NIEOBECNI (1) Grażyna Kwiatkowska

Uchwała Nr XLVIII/475/2022 w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części wsi Góra (obręb PAN), gm. Wieliszew, stanowi załącznik nr 14 do protokołu.

Ad. 17. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części wsi Góra (obręb PAN), gm. Wieliszew.

Przewodniczący Rady Gminy poprosił o przedstawienie opinii o projekcie uchwały Przewodniczącego Komisji Rozwoju i Zagospodarowania Przestrzennego.

Przewodniczący Komisji Rozwoju i Zagospodarowania Przestrzennego – p. Rafał Donarski poinformował, że projekt uchwały uzyskał jednogłośnie opinię pozytywną, przy nieobecności jednego członka komisji.

Uwag i zapytań nie zgłoszono.

Przewodniczący Rady Gminy podziękował Wójtowi i pracownikom urzędu oraz radnym za podjęcie tych planów.

Głosowano w sprawie: rozpatrzenia projektu uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części wsi Góra (obręb PAN), gm. Wieliszew.

Wyniki głosowania:

ZA: 14, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (14) Grzegorz Bieńkowski, Rafał Donarski, Marcin Fabisiak, Renata Gostkowska-Maczuga, Jacek Kuciński, Artur Miętek, Łukasz Miętek, Dorota Sarna, Jan Sołtys, Bartłomiej Trzaskoma, Dorota Trzaskoma, Krystyna Wesołowska, Danuta Wrzesińska, Edwin Zezoń
NIEOBECNI (1) Grażyna Kwiatkowska

Uchwała Nr XLVIII/476/2022 w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części wsi Góra (obręb PAN), gm. Wieliszew, stanowi załącznik nr 15 do protokołu.

Ad. 18. Wolne wnioski i informacje.

Radny Artur Miętek odniósł się do informacji z posiedzenia Komisji Rozwoju i Zagospodarowania Przestrzennego. W końcu udało się wyłonić projektanta przebudowy skrzyżowania ulic Nowodworskiej i Suwalnej, poinformował że projekt ma powstać w ciągu dwóch lat. Poprosił wójta o dopilnowanie o pilną realizację przebudowy skrzyżowania, kiedy powstanie projekt.

Radny Jan Sołtys poparł słowa radnego Artura Miętka, zwrócił uwagę również że jest to miejsce gdzie dochodzi do wielu kolizji drogowych.

Radny Edwin Zezoń zwrócił uwagę na potrzebę dyskusji o układach komunikacyjnych. Ponowił potrzebę podjęcia uchwały intencyjnej w sprawie unormowania rozwiązań urbanistycznych. Odniósł się do potrzeby podjęcia uchwały krajobrazowej oraz infrastruktury towarzyszącej rozwojowi gminy, m.in. budowa wodociągów i kanalizacji i oczyszczalni ścieków.

Radny Rafał Donarski odniósł się do wypowiedzi radnego Edwina Zezonia. Poinformował, że na listopadowe posiedzenie Komisji Rozwoju i Zagospodarowania Przestrzennego zostaną przygotowane materiały do dyskusji o układach komunikacyjnych w gminie. W odniesieniu do słów o uchwale krajobrazowej, nie zgodził się z wypowiedzią p. Zezonia, ponieważ została podjęta przez Radę Gminy uchwała intencyjna w tej sprawie.

O udzielenie głosu poprosiła mieszkanka gminy p. Eliza Scecewicz, poprosiła o informacje o planowanej budowie skateparku, zdaniem p. Scecewicz inwestycja ta, pomimo uzyskanego dofinansowania. Zdaniem p. Scecewicz ważniejszą inwestycją jest budowa szkoły, przedszkola i żłobka którego brakuje w gminie niż skateparku.

Wójt Gminy – p. Paweł Kownacki udzielił odpowiedzi na postawione pytania. W odniesieniu do budowy skrzyżowania zapewnił, że dopilnuje kwestii budowy tej inwestycji. Licząc na współpracę z radną Sejmiku Województwa p. Anną Brzezińską by w kolejnych latach ta inwestycja została zrealizowana.

W odniesieniu do kwestii układów komunikacyjnych na terenie gminy. Poinformował, że odbył spotkania z przedstawicielami ministra Błaszczaka oraz z wiceministrem Infrastruktury w kwestii porozumienia dotyczącego projektowania i budowy przejazdu kolejowego w Michałowie Reginowie.

W kwestii budowy kanalizacji zwrócił uwagę, na potrzebę dyskusji w tej sprawie, jednak obecnie trwające inwestycje muszą mieć pierwszeństwo.

W odniesieniu do skateparku, poinformował że pozwolenie na budowę przedszkola nadal jest utrzymywane w mocy. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego są przeznaczone miejsca pod usługi publiczne. Skatepark może nie jest usługą publiczną jednak jest to inwestycja, która jest wyczekiwana przez młodych mieszkańców gminy. W przypadku wybudowanego boiska przy SP nr 2, inwestycja ta cieszy się dużym powodzeniem wśród mieszkańców. Wójt poprosił radnych o ewentualną zmianę decyzji w sprawie budowy skateparku, wtedy nie zostanie podpisana umowa z wykonawcą.

Pani Eliza Scecewicz podziękowała za wyjaśnienia, zwróciła się do radnych z prośbą o zmianę decyzji odnośnie budowy skateparku. W odniesieniu do funkcjonowania boiska poinformowała, że boisko jest uciążliwe dla mieszkańców. Wielokrotnie zgłaszała na policję,

że zakłócana jest cisza nocna poprzez nocne rozgrywki meczy w koszykówkę. Boisko nie jest zamykane na noc, a oświetlenie boiska również nie jest wyłączane po godzinie 22.

Wójt Gminy – p. Paweł Kownacki poinformował, że jest możliwe czasowego wyłączenia oświetlenia co zostanie zastosowane. W przypadku działań policji poinformował, że porozmawia z komendantem.

Radny Rafał Donarski odniósł się do wypowiedzi p. Scecewicz w kwestii budowy przedszkola. Poinformował, że na posiedzeniu Komisji Oświaty, Kultury i Sportu, członkowie jednogłośnie przegłosowali wniosek o zintensyfikowanie działań i zabezpieczenie środków finansowych na rozpoczęcie budowy przedszkola w budżecie gminy na 2023 rok.

Zdaniem radnego Donarskiego inwestycja taka, jak skatepark jest potrzebna w gminie. W pewnym sensie każda tego typu inwestycja jest uciążliwa dla mieszkańców, jednak gmina ma możliwości ich rozwiązania.

Pani Eliza Scecewicz poprosiła o informacje jakie inwestycje nie powstaną w zamian za budowę skateparku.

Wójt Gminy – p. Paweł Kownacki poinformował, że są to środki finansowe, które nie zostały wydatkowane w 2021 roku. W tym roku realizowanych jest dużo potrzeb mieszkańców, więc nie rezygnujemy z jednego zadania na potrzeby budowy skateparku.

Radny Edwin Zezoń odniósł się do prowadzonej dyskusji. W kwestii przeznaczenia środków finansowych na budowę skateparku, nie rezygnujemy z jakiegoś zadania. Zawsze pozostaje dylemat czy dokończyć jakiś kompleks inwestycji czy rozpoczynać nowe inwestycje.

Ad. 19. Zamknięcie obrad XLVIII sesji Rady Gminy Wieliszew.

O godz. 13.23 Przewodniczący Rady Gminy podziękował za udział i zakończył obrady XLVIII sesji Rady Gminy Wieliszew. Na tym protokół zakończono i podpisano.

Protokół sporządziła:

Anna Ziólkowska

Przewodniczący Rady Gminy Wieliszew

Marcin Fabisiak