

**UCHWAŁA NR .../.../...
RADY GMINY WIELISZEW
z dnia 28 października 2022 roku**

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie przez Gminę Wieliszew umowy, o której mowa
w Art. 33p Ustawy o społecznych formach rozwoju mieszkalnictwa**

Na podstawie art. 10 oraz art. 18 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. póź. 559 z późn. zm.) w związku art. 33p Ustawy o społecznych formach rozwoju mieszkalnictwa (Dz. U. z 2021 r. póź. 2224 z późn. zm.) Rada Gminy Wieliszew uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie przez Gminę Wieliszew umowy o której mowa w art. 33p ust. 2 Ustawy o społecznych formach rozwoju mieszkalnictwa z SIM KZN Mazowsze Centrum Sp. z o.o. z siedzibą w Wieliszewie KRS 000994076, ul. Aleja Solidarności 70, 05-135 Wieliszew.

§ 2. Szczegółowe zasady współpracy podmiotów określone zostaną w ramach umowy, o której mowa w art. 33p ust. 2 Ustawy o społecznych formach rozwoju mieszkalnictwa.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 4. Upoważnia się Wójta Gminy Wieliszew do zawarcia umowy, o której mowa w art. 33p ust. 2 Ustawy o społecznych formach rozwoju mieszkalnictwa z SIM KZN Mazowsze Centrum Sp. z o.o. z siedzibą w Wieliszewie KRS 000994076, ul. Aleja Solidarności 70, 05-135 Wieliszew .

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gminy Wieliszew

Paweł Andrzej Kownacki

Uzasadnienie Uchwały Nr
Rady Gminy Wieliszew
z dnia 28 października 2022 roku

Zgodnie z art. 33p ust. 1 Ustawy o społecznych formach rozwoju mieszkalnictwa (Dz. U. z 2021 r. póź. 2224 z późn. zm.) objęcie udziałów lub akcji SIM, z wykorzystaniem wsparcia ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa, stanowi udzieloną temu SIM rekompensatę z tytułu świadczenia usługi publicznej w rozumieniu przepisów prawa Unii Europejskiej, dotyczących pomocy publicznej z tytułu świadczenia usług w ogólnym interesie gospodarczym. Zgodnie z art. 33p ust. 2 w.w. ustawy obejmując udziały lub akcje SIM z wykorzystaniem wsparcia ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa gmina określa w umowie z tym SIM rodzaj, planowany termin rozpoczęcia i okres realizacji usługi publicznej oraz planowany termin rozpoczęcia realizacji przedsięwzięcia inwestycyjno-budowlanego lub innego przedsięwzięcia służącego realizacji tej usługi określa umowa gminy z SIM, zawierana nie później niż po upływie 6 miesięcy od dnia objęcia przez gminę udziałów lub akcji SIM z wykorzystaniem wsparcia, o którym mowa w art. 331 ustawy. Na podstawie Uchwały nr XLII/414/2022 z dnia 31 marca 2022 r. Gmina Wieliszew objęła udziały w SIM KZN Mazowsze Centrum Sp. z o.o. w dniu 18 maja 2022 r.

Wójt Gminy Wieliszew
Paweł Andrzej Kownacki