

## Realizacja projektów miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego (styczeń 2021r – marzec 2022r)

	Nr uchwały	Przedmiot opracowania	Wykonawca	Nr umowy i data	Kwota zł brutto	Termin opracowania	Postępowanie planistyczne
1	VII/58/2015 z dnia 28 kwietnia 2015 .	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla części wsi Komornica, gmina Wieliszew	INNOVA Jarosław Osiadacz Na Polance 12d lok. 5 51-109 Wrocław	umowa nr 146/2016 z dnia 02.06.2016 r.  Wykonano i rozliczono	14 760,00 zł	II etap – 21 msc do 02.03.2018 r. III etap – 35 msc do 03.02.2021 r. IV etap – 4 msc do 04.06.2021 r.	Uchwała nr XXX/301/2021 Rady Gminy Wieliszew z dnia 13 kwietnia 2021r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części wsi Komornica, gm. Wieliszew, opublikowana w Dz. Urz. Woj. Maz. w dniu 06 lipca 2021r. poz. 5997. Plan wszedł w życie 21 lipca 2021 r.
2	VII/60/2015 z dnia 28 kwietnia 2015 r.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla części wsi Michałów-Reginów, gmina Wieliszew  (Rejon ul. Długiej i ul. Głównej )	INNOVA Jarosław Osiadacz Na Polance 12d lok. 5 51-109 Wrocław	umowa nr 146/2016 z dnia 02.06.2016 r.  aneks nr 1/2018 z dnia 02.07.2018 r.  aneks nr 2/2019 z dnia 30.04.2019 r.  aneks nr 3/2019 z dnia 31.07.2019 r.  aneks nr 4/2020 z dnia 22.07.2020 r.	22 140,00 zł	I etap – 4 msc do 02.10.2016 r. II etap – 48 msc do 02.10.2020 r. III etap – 4 msc do 04.03.2021 r. IV etap – 3 msc do 05.06.2021 r.	Zawiadomiono o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu i prognozy oddziaływania na środowisko – wnioski do dnia 22 czerwca 2016 r. Rozpatrzenie wniosków. Zarządzenie Nr 94/2016 z dnia 12 lipca 2016 r. Przedstawienie projektu planu GKU-A do zaopiniowania do dnia 15.11.2016 r. Oczekujemy na projekt planu, aby przesłać do opiniowania i uzgodnień. Przesłano poprawiony projekt planu do RDOŚ i PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. w celu uzgodnienia i zaopiniowania. Oczekujemy od projektanta planu na wniosek do Marszałka Województwa Mazowieckiego o zgodę na zmianę przeznaczenia gruntów leśnych na cele nieleśne. Wysłano pismo do Starosty Powiatu Legionowskiego w celu wyjaśnienia rozbieżności odnośnie pow. lasu (niezgodność pow. leśnej pomiędzy ewidencją gruntów, a planem urządzenia lasu). Projektant planu opracował nowy wniosek o zgodę na zmianę przeznaczenia gruntów leśnych na cele nieleśne. Oczekujemy na wniesienie poprawek w ewidencji gruntów, które są niezbędne do złożenia wniosku o zgodę na zmianę przeznaczenia gruntów leśnych na cele nieleśne. Wniesiono poprawki w ewidencji gruntów, budynków i lokali. Wprowadzenie zmian na rysunku planu. Przygotowywana jest korekta wniosku o zmianę przeznaczenia gruntów leśnych na cele nieleśne. 17 czerwca 2020 r. przekazano wniosek do Marszałka Województwa Mazowieckiego o zgodę na zmianę przeznaczenia gruntów leśnych na cele nieleśne. Postanowienie Marszałka Województwa Mazowieckiego z dnia 19 sierpnia 2020 r. w sprawie zawieszenia postępowania. Postanowienie Marszałka Województwa Mazowieckiego z dnia 30 września 2020 r. podejmujące zawieszone postępowanie. Pismo Marszałka Województwa Mazowieckiego z dnia 5.10.2020 r. do Mazowieckiej Izby Rolniczej z prośbą o wydanie opinii. Pismo Marszałka Województwa Mazowieckiego z dnia 5.10.2020 r. wzywające do skorygowania wniosku. Pismem z dnia 9 października 2020 r. skorygowano wniosek. Pismo Marszałka Województwa Mazowieckiego z dnia 15.12.2020 r. w sprawie uzupełnienia wniosku. Pismo z dnia 21 grudnia 2020 r. przesyłające decyzje w sprawie zatwierdzenia projektu podziału nieruchomości. Decyzja Marszałka Województwa Mazowieckiego Nr 6/2021 z dnia 27 stycznia 2021 r. po rozpatrzeniu wniosku o wyrażenie zgody na zmianę przeznaczenia gruntów leśnych na cele nieleśne – częściowe umorzenie postępowania, częściowe wyrażenie zgody i częściowe niewyrażenie zgody. Odwołanie Wójta z dnia 10.02.2021 r. od decyzji Nr 6/2021 z dn. 27.01.2021 r. Decyzja SKO z dn. 18.05.21 r. orzekająca o uchylającej zaskarżoną decyzję w części pkt. III i przekazująca sprawę do ponownego rozpatrzenia przez organ I instancji. Pismo do Marszałka Wojew. Mazowieckiego z dnia 11 czerwca 21 r. podtrzymujące wniosek z dnia 10 czerwca 2020 r. o wyrażenie zgody na zmianę przeznaczenia gruntów leśnych na cele nieleśne. Uchwała nr XLI/409/2022 Rady Gminy Wieliszew z dnia 24 lutego 2022r. zmieniająca Uchwałę nr VII/60/2015 rady Gminy Wieliszew z dnia 28 kwietnia 2015r. – uchwała dopuszczająca realizację procedury planistycznej w dwóch etapach. (Etap I obejmujący działki nie wymagające uzyskania zgód na zmianę przeznaczenia oraz działki leśne, które uzyskały zgodę na zmianę przeznaczenia gruntów leśnych na cele nieleśne) (Etap II – obejmujący działki leśne, które nie uzyskały zgody na zmianę przeznaczenia gruntów leśnych na cele nieleśne) Etap I przygotowujący do wyłożenia publicznego w drugiej połowie kwietnia.

	Nr uchwały	Przedmiot opracowania	Wykonawca	Nr umowy i data	Kwota zł brutto	Termin opracowania	Postępowanie planistyczne
3	VIII/66/2015 z dnia 27 maja 2015 r.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla części wsi Krubin, gmina Wieliszew (teren położony przy ul. Jeziornej)	Pracownia Urbanistyczna Koncept Michał Chlebowski	umowa nr 116/2016 z dnia 10.05.2016 r.  Zrealizowano i rozliczono.	15 000,00 zł	I etap – 5 msc do 10.10.2016 r. II etap – 41 msc do 11.03.2020 r. III etap – 9 msc do 12.12.2020 r. IV etap – 4 msc do 13.04.2021 r.	Uchwała Nr XXX/302/2021 Rady Gminy Wieliszew z dnia 13 kwietnia 2021 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części wsi Krubin, gm. Wieliszew (teren położony przy ul. Jeziornej) Uchwała opublikowana w Dz. Urz. Woj. Maz w dniu 6 lipca 2021r. poz. 5998. Plan wszedł w życie 21 lipca 2021r.
4	XXI/177/2016 z dnia 31 marca 2016 r.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla części wsi Góra (obręb PAN), gm. Wieliszew  (Rejon ul. Pałacowej)	MN-PROPERTY Michał Niemirski Zmiana projektanta Pracownia Urbanistyczna Koncept Michał Chlebowski	umowa nr 85/2017 z dnia 16.03.2017 r.  aneks nr 1/2018 z dnia 16.09.2018 r.  aneks nr 2/2019 z dnia 16.01.2019 r.  aneks nr 3/2019 z dnia 20.11.2019 r.  aneks nr 4/2020 z dnia 30.06.2020 r.  POROZUMIENIE STRON z dnia 01.12.2020 r. – ROZWIĄZANIE UMOWY  Umowa nr 114/2021 z dnia 31 maja 2021r. Aneks nr 1/2021 z dnia 27.10.2021r.	23 370,00 zł	III Etap - 38 msc do 30.06.2021 r. IV Etap - 6 msc do 01.01.2022 r.  Etap I – do 31.01.2022 r. Etap II – do 1.06.2022r. Etap III – do 03.10.2022r.	Zawiadomiono o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu i prognozy oddziaływania na środowisko – wnioski do dnia 10 marca 2017 r. Wysłano projekt planu do uzgodnień i opiniowania. Wysłano wniosek do Ministra Środowiska jak również wniosek do Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi o zgodę na zmianę przeznaczenia gruntów leśnych na cele nieleśne oraz gruntów rolnych klasy IIIB na cele nierolne. Wniosek na cele nierolnicze zostanie rozpatrzony do końca grudnia 2018 r. Oczekujemy na opinię DRDLP. Wniosek na cele nierolnicze zostanie rozpatrzony do końca lutego 2019 r. Wystąpiono do Starosty Powiatu Legionowskiego o nową aktualną mapę w związku z pismem Nadleśnictwa Jabłonna. Wystąpiono do Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych o wydanie opinii, aby można było przesłać korektę wniosku o zgodę na zmianę przeznaczenia gruntów leśnych na cele nieleśne. 24.01.2020 r. wysłano wniosek o podjęcie postępowania w sprawie wyrażenia zgody na zmianę przeznaczenia na cele nieleśne gruntów leśnych stanowiących własności Skarbu Państwa do Ministra Klimatu wraz z korektą wniosku. 13.02.2020 r. otrzymano opinię Marszałka Województwa Mazowieckiego przekazaną do Ministra. Pismem z dnia 22 czerwca 2020 r. Minister Środowiska wezwał o doprecyzowanie i uzupełnienie wniosku. Postanowieniem z dnia 22 czerwca 2020 r. Minister Środowiska przesunął termin zakończenia postępowania w sprawie ww. wniosku w terminie nie dłuższym niż 2 miesiące. 10 lipca 2020 r. przesłano do MŚ uzupełnienie wniosku. W dniu 22 września 2020 r. otrzymano zawiadomienie MŚ o możliwości wglądu w akta sprawy. Minister Klimatu i Środowiska Decyzją z dnia 23.10.2020 r. wyraził zgodę na przeznaczenie w mpzp na cele nieleśne 0,1410 gruntów leśnych Skarbu Państwa. Wyłoniono nowego projektanta planu i w dn. 31.05.21 r. podpisano umowę na kontynuację opracowania mpzp. Projektant sporządza inwentaryzację terenu. Projekt planu wyłożony do publicznego wglądu w okresie od 25 października 2021r. do 15 listopada 2021r. Dyskusja publiczna 09 listopada 2021r. Nieprzekraczalny termin składania uwag 30 listopada 2021r. Projekt planu wraz z dokumentacją planistyczną przygotowujemy do przedłożenia Radzie Gminy celem uchwalenia.
5	XXI/178/2016 z dnia 31 marca 2016 r.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla części wsi Góra (obręb PAN), gm. Wieliszew  (Rejon ul. Rzeczej)	MN-PROPERTY Michał Niemirski Zmiana projektanta Pracownia Urbanistyczna Koncept Michał Chlebowski	umowa nr 87/2017 z dnia 16.03.2017 r.  aneks nr 1/2018 z dnia 16.09.2018 r.  aneks nr 2/2019 z dnia 16.01.2019 r.  aneks nr 3/2020 z dnia 16.07.2020 r.  POROZUMIENIE STRON	23 370,00 zł	termin 16.09.2018 r.  III etap – 40 msc do 17.04.2021 r. IV etap – 6 msc do 18.10.2021 r.  Etap I – do 31.01.2022 r. Etap II – do 1.06.2022r.	Zawiadomiono o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu i prognozy oddziaływania na środowisko. Przesłano projekt planu do opiniowania i uzgadniania. Wysłano poprawiony projekt planu do uzgodnień z Wodami Polskimi i RDOŚ. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie przesłało projekt planu do Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej o wydanie opinii. Projekt planu do sprawdzenia i wyłożenia do publicznego wglądu. Oczekujemy od projektanta planu poprawionego projektu planu w celu omówienia i zaopiniowania przez Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa. Przesłano projekt planu do zaopiniowania przez Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa. Projekt do ponownego przeanalizowania pod kątem ustalanych przeznaczeń.

	Nr uchwały	Przedmiot opracowania	Wykonawca	Nr umowy i data	Kwota zł brutto	Termin opracowania	Postępowanie planistyczne
				z dnia 01.12.2020 r. – ROZWIĄZANIE UMOWY Umowa nr 115/2021 z dnia 31 maja 2021r. Aneks nr 1/2021 z dnia 27.10.2021r.		Etap III – do 03.10.2022r.	Wprowadzono niezbędne zmiany w projekcie mpzp w związku z możliwością przejęcia poszczególnych gruntów od Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa oraz dostosowaniem do założeń koncepcji programowo-przestrzennej. Otrzymano Decyzję Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie z dnia 24.06.2020 r. w sprawie uzgodnienia projektu mpzp. Wyłoniono nowego projektanta planu i w dn. 31.05.21 r. podpisano umowę na kontynuację opracowania mpzp. Projektant sporządza inwentaryzację terenu. Projekt planu wyłożony do publicznego wglądu w okresie od 25 października 2021r. do 15 listopada 2021r. Dyskusja publiczna 09 listopada 2021r. Nieprzekraczalny termin składania uwag 30 listopada 2021r. Po uwzględnieniu części uwag projekt planu został ponownie wyłożony do publicznego wglądu w okresie od 26 stycznia 2022r. do 26 lutego 2022r. Dyskusje publiczną przeprowadzono 02 lutego 2022r. Nieprzekraczalny termin składania uwag 15 marca 2022r. Nie wpłynęła żadna uwaga. Projekt planu wraz z dokumentacją planistyczną przygotowujemy do przedłożenia Radzie Gminy celem uchwalenia.
6	XXIII/192/2016 z dnia 28 kwietnia 2016 r.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla części wsi Łajski, gm. Wieliszew	MN-PROPERTY Michał Niemirski Rok 2021 Zmiana projektanta Pracownia Urbanistyczna Koncept Michał Chlebowski	umowa nr 88/2017 z dnia 16.03.2017 r. aneks nr 1/2018 z dnia 16.09.2018 r. aneks nr 2/2019 z dnia 16.05.2019 r. aneks nr 3/2020 z dnia 16.03.2020 r. POROZUMIENIE STRON z dnia 16.09.2020 r. – ROZWIĄZANIE UMOWY  Umowa nr 360/2021 z dnia 28.12.2021r.	14 760,00 zł	termin 16.09.2018 r.  III etap – do 17.03.2021 r. IV etap – do 18.10.2021 r.  Etap I – DO 28.05.2022 r. Etap II – do 29.09.2022r. Etap III – do 30.12.2022r.	Zawiadomiono o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu i prognozy oddziaływania na środowisko – wnioski do dnia 17 marca 2017 r. Przesłano projekt planu do opiniowania i uzgadniania. Złożono wniosek do Marszałka o zgodę na zmianę przeznaczenia gruntów leśnych na cele nieleśne. Złożono odwołanie od decyzji Marszałka do Samorządowego Kolegium Odwoławczego. Procedura opracowania planu miejscowego obecnie oczekuje na wyłożenie planów urządzania lasów (dot. dz. o nr ewid. 150/11). Oczekujemy na zmianę w ewidencji gruntów dot. dz. nr 150/11 (droga gminna), po zmianie w ewidencji gruntów projekt planu będzie wyłożony do publicznego wglądu. 20.08.2019 r. zawiadomienie o wszczęciu postępowania administracyjnego w sprawie aktualizacji operatu ewidencyjnego. Dokonano zmian w ewidencji gruntów i budynków dot. dz. o nr ewid. 150/11. Analiza układu komunikacyjnego w planie w celu powiązania z obszarami sąsiednimi m.in. Michałowa - Reginowa. Przygotowywane uwagi do przekazania do projektanta. Materiały przekazane do projektanta w celu przygotowania projektu planu do ponownego uzgodnienia z Zarządem Dróg Powiatowych.
7	VIII/67/2015 z dn. 27 maja 2015 r. GPG.6721.2..2018	Wieliszew rej. ul. Polnej	EKOPROJEKT BIURO BADAŃ GEOLOGICZNYCH I OCHRONY ŚRODOWISKA Wojciech Żączkiewicz ul. Łagowska 3/66 01-464 Warszawa	Umowa nr 256/2018 z dnia 01.08.2018 r.  Zrealizowano i rozliczono	9225,00 zł Zapłacono 2767,50 zł za etap I	I Etap - 4 msc do 30.11.2018 r. II Etap - 21 msc do 01.09.2020 r. III Etap - 9 msc do 31.05.2021 r. IV Etap - 4 msc do 30.09.2021 r.	Uchwała Nr XXXIV/352/2021 Rady Gminy Wieliszew z dnia 23 września 2021r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części wsi Wieliszew (rejon ul. Polnej) gm. Wieliszew Uchwała opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego w dniu 13 grudnia 2021r. poz. 11576 Plan wszedł w życie 28 grudnia 2021r.
8	XI/94/2015 z dn. 2 września 2015 r. GPG.6721.3..2018	Łajski rej. Ul. Kościelnej	EKOPROJEKT BIURO BADAŃ GEOLOGICZNYCH I OCHRONY ŚRODOWISKA Wojciech Żączkiewicz ul. Łagowska 3/66 01-464 Warszawa	Umowa nr 257/2018 z dnia 01.08.2018 r. aneks nr 1/2019 z dnia 29.05.2019 r. aneks nr 2/2020 z dnia 22.07.2020 r. aneks nr 3/2020 z dnia 14.12.2020 r. aneks nr 4/2021 z dnia 01 marca 2021r. aneks nr 7/2022 z dnia 1 lutego 2022r.	5166,00 zł Zapłacono 1545,80 zł za etap I	I Etap - 4 msc do 30.11.2018 r. II Etap - 25 msc do 01.01.2021 r. III Etap - 5 msc do 02.06.2021 r. IV Etap – 4 msc do 03.10.2021 r.	Zawarta w dniu 01.08.2018 r. Ogłoszenia i obwieszczenia z dnia 25.09.2018 r. Wnioski do dnia 16.10.2018 r. Zawiadomienia instytucji z dnia 03.10.2018 r. Uzgodnienie z RDOŚ i PPIS zakresu POŚ z 17.10.2018 r. Projekt planu przed zaopiniowaniem przez GKU-A. Projekt planu po zaopiniowaniu przez GKU-A. Projektant planu przekazał projekt celem zweryfikowania i przesłania do opiniowania i uzgadniania. Analiza układu komunikacyjnego oraz przeznaczenia poszczególnych terenów oraz ustaleń dotyczących parametrów działek i zabudowy.

	Nr uchwały	Przedmiot opracowania	Wykonawca	Nr umowy i data	Kwota zł brutto	Termin opracowania	Postępowanie planistyczne
						Etap II – do 01.05.2022 Etap III – do 02.10.2022r. Etap IV- do 03.02.2023r.	Konsultowana kwestia opracowywania projektu planu z fragmentem Trasy Olszynki Grochowskiej wyznaczonej w studium (konieczność przeznaczenia pod układ komunikacyjny).
9	<b>XLV/432/2018</b> z dn. 13 kwietnia 2018 r. GPG.6721.4..2018	dla części wsi Wieliszew i części wsi Wieliszew (obręb PGR)	<b>EKOPROJEKT BIURO BADAŃ GEOLOGICZNYCH I OCHRONY ŚRODOWISKA</b> Wojciech Żaczkiewicz ul. Łagowska 3/66 01-464 Warszawa	Umowa nr 258/2018 z dnia 01.08.2018 r.  <b>Zrealizowano i rozliczono</b>	46 740,00 zł Zapłacono 14022,00 zł za etap I	I Etap - 4 msc do 30.11.2018 r. II Etap - 13 msc do 31.12.2019 r. III Etap - 8 msc do 31.08.2020 r. IV Etap - 4 msc do 01.01.2021 r.	Uchwała nr XXV/264/2020 z dnia 03 grudnia 2020r. opublikowana w Dz. Urz. Woj. Maz. w dniu 19 marca 2021 r. poz. poz. 2445 Plan wszedł w życie 3 kwietnia 2021 r.
10	<b>XLV/430/2018</b> z dn. 13 kwietnia 2018 r. GPG.6721.5..2018	dla części wsi Skrzyszew (rej. ul. Spokojnej, Szkolnej i Dojazdowej)	<b>EKOPROJEKT BIURO BADAŃ GEOLOGICZNYCH I OCHRONY ŚRODOWISKA</b> Wojciech Żaczkiewicz ul. Łagowska 3/66 01-464 Warszawa	Umowa nr 259/2018 z dnia 01.08.2018 r. aneks nr 1/2019 z dnia 29.05.2019 r. aneks nr 2/2020 z dnia 22.07.2020 r.	6 150,00 zł Zapłacono 1845,00 zł za etap I	I Etap - 4 msc do 30.11.2018 r. II Etap - 22 msc do 01.10.2020 r. III Etap - 5 msc do 02.03.2021 r. IV Etap - 4 msc do 03.07.2021 r.	Zawarta w dniu 01.08.2018 r. Ogłoszenia i obwieszczenia z dnia 25.09.2018 r. Wnioski do dnia 16.10.2018 r. Zawiadomienia instytucji z dnia 04.10.2018 r. Uzgodnienie z RDOŚ i PPIS zakresu POŚ z 17.10.2018 r. Oczekujemy na opinię i protokół z posiedzenia GKU-A. Analiza rozwiązań komunikacyjnych i przeznaczenia poszczególnych terenów oraz przygotowywanie projektu planu do opiniowania i uzgadniania. Projekt planu po zaopiniowaniu przez GKU-A. Projekt planu został przesłany do właściwych organów w celu uzgodnień i opinii. Opinie i uzgodnienia przekazane do projektanta w celu dokonania zmian wynikających z opinii i uzgodnień. Konieczne ponowne uzgodnienia projektu planu z zarządcami sieci przesyłowych. Zamówiono aktualną mapę zasadniczą. Po opinii operatorów sieci plan zostanie wyłożony do publicznego wglądu.
11	<b>XLV/431/2018</b> z dn. 13 kwietnia 2018 r. GPG.6721.6..2018	dla części wsi Skrzyszew (rej. ul. Polnej)	<b>EKOPROJEKT BIURO BADAŃ GEOLOGICZNYCH I OCHRONY ŚRODOWISKA</b> Wojciech Żaczkiewicz ul. Łagowska 3/66 01-464 Warszawa	Umowa nr 260/2018 z dnia 01.08.2018 r. aneks nr 1/2019 z dnia 29.05.2019 r. aneks nr 2/2020 z dnia 22.07.2020 r.	2 829,00 zł Zapłacono 848,70 zł za etap I	I Etap - 4 msc do 30.11.2018 r. II Etap - 22 msc do 01.10.2020 r. III Etap - 5 msc do 02.03.2021 r. IV Etap - 4 msc do 03.07.2021 r.	Zawarta w dniu 01.08.2018 r. Ogłoszenia i obwieszczenia z dnia 25.09.2018 r. Wnioski do dnia 16.10.2018 r. Zawiadomienia instytucji z dnia 04.10.2018 r. Uzgodnienie z RDOŚ i PPIS zakresu POŚ z 17.10.2018 r. Oczekujemy na opinię i protokół z posiedzenia GKU-A. Analiza układu komunikacyjnego i przygotowanie projektu planu do opiniowania i uzgadniania. Dokonano opiniowania i uzgodnienia projektu mpzp. Projektant wprowadził zmiany wynikające z opinii i uzgodnień. Zamówiono aktualną mapę zasadniczą. Projekt planu przygotowywany celem wyłożenia do publicznego wglądu.
12	<b>XLV/456/2014</b> z dn. 26 czerwca 2018 r. GPG.6721.7..2018	Dla części wsi Wieliszew (rej. ul. Leśnej)	SUNBAR SP. z o. o. ul. Nadarzyńska 54 05-805 Otrębusy	Umowa nr 261/2018 z dnia 01.08.2018 r.  <b>Zrealizowano i rozliczono</b>	23.370,00 zł Zapłacono 7011,00 zł za etap I	I Etap - 4 msc do 30.11.2018 r. II Etap - 21 msc do 01.09.2020 r. III Etap - 6 msc do 02.03.2021 r. IV Etap - 3 msc do 03.06.2021 r.	Uchwała Nr XXXII/335/2021 Rady Gminy Wieliszew z dnia 30 czerwca 2021r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części wsi Wieliszew (rejon ul. Leśnej), gm. Wieliszew Uchwała opublikowana w Dz. Urz. Woj. Maz. w dniu 10 sierpnia 2021r. poz. 7121. Plan wszedł w życie 25 sierpnia 2021r.
13	<b>X/86/2015</b> z dn. 30.06.2015 r. <b>XXVII/224/2016</b>	Dla części wsi Wieliszew (rej. ul. Spokojnej)	SUNBAR SP. z o. o. ul. Nadarzyńska 54 05-805 Otrębusy	Umowa nr 262/2018 z dnia 01.08.2018 r. aneks nr 1/2018 z dnia 30.11.2018 r.	19 680,00 zł	I Etap - 4 msc do 30.11.2018 r. II Etap - 21 msc do 01.09.2020 r. III Etap - 6 msc	Zawarta w dniu 01.08.2018 r. Zmiana uchwały intencyjnej - 30 listopada 2018 r. na sesję Rady Gminy Ogłoszenia i obwieszczenia z dnia 11.12.2018 r. Wnioski do dnia 04.01.2019 r. Zawiadomienia instytucji z dnia 03.12.2018 r.

	Nr uchwały	Przedmiot opracowania	Wykonawca	Nr umowy i data	Kwota zł brutto	Termin opracowania	Postępowanie planistyczne
	z dn. 29 września 2016 r. GPG.6721.8..2018			aneks nr 2/2019 z dnia 30.07.2019 r.  aneks nr 3/2020 z dnia 30.01.2020 r.  aneks nr 4/2020 z dnia 22.07.2020 r.		do 02.03.2021 r. IV Etap - 3 msc do 03.06.2021 r.	Uzgodnienie z RDOŚ i PPIS zakresu POŚ z 19.12.2018 r. Oczekujemy na wnioski i uzgodnienia. Projekt planu po zaopiniowaniu przez GKU-A. Projekt planu przygotowany do opiniowania i uzgadniania. Projektant planu tworzy wniosek o zmianę przeznaczenia gruntów leśnych na cele nieleśne. Przesłano projekt planu do uzgodnień i opiniowania. Przesłano do Marszałka Woj. Mazowieckiego wniosek z dnia 14.02.2020 r. o zmianę przeznaczenia gruntów leśnych niestanowiących własności Skarbu Państwa na cele nierolnicze i nieleśne. Pismo Marszałka Województwa Mazowieckiego z dnia 27.02.2020 r. wzywające do skorygowania wniosku. Przesłano do Marszałka Woj. Mazowieckiego wniosek z dnia 14.04.2020 r. o zmianę przeznaczenia gruntów leśnych niestanowiących własności Skarbu Państwa na cele nierolnicze i nieleśne. 14.04.2020 r. wysłano wniosek o podjęcie postępowania w sprawie wyrażenia zgody na zmianę przeznaczenia gruntów leśnych niestanowiących własności Skarbu Państwa na cele nieleśne wraz z uzupełnieniem dokumentacji. Pismo Marszałka Województwa Mazowieckiego z dnia 06.05.2020 r. do Mazowieckiej Izby Rolniczej z prośbą o wydanie opinii. Postanowienie Marszałka Województwa Mazowieckiego z dnia 06.05.2020 r. o podjęciu postępowania. Pismo Marszałka Województwa Mazowieckiego z dnia 10.06.2020 r. dot. wyznaczenia siedmiodniowego terminu do wypowiedzenia się w sprawie zebranego materiału dowodowego. Decyzja Marszałka Województwa Mazowieckiego Nr 35/2020 z dnia 22.06.2020 r. W dniu 02.07.2020 r. złożono do Samorządowego Kolegium Odwoławczego odwołanie od decyzji Marszałka Województwa Mazowieckiego nr 35/2020 z dnia 22.06.2020 r. dot. niewyrażenia zgody na zmianę przeznaczenia gruntów leśnych niestanowiących własności Skarbu Państwa na cele nieleśne. <b>Konsultowanie sprawy gruntów leśnych w obszarze opracowania, które nie uzyskały zgody na zmianę przeznaczenia na cele nieleśne, ewentualna zmiana granic opracowania bądź uchwalenie planu z ternami lasów. Projekt planu zostanie przygotowany do wyłożenia do publicznego wglądu.</b>
1 4	<b>XLV/429/2018</b> Z dn. 13 kwietnia 2018 r. GPG.6721.9...2018	Olszewnica Stara (rej. ul. Warszawskiej i Wojska Polskiego)	Krajowy Instytut Polityki Przestrzennej i Mieszkalnictwa 03-728 Warszawa ul. Targowa 45 adres do korespond. 30-015 Kraków Tel.(22) 619 13 50	<b>Umowa nr 263/2018 z dnia 01.08.2018 r.</b>  <b>Zrealizowano i rozliczono</b>	<b>15 375,00 zł</b>  <b>Zapłacono 4612,50 zł za etap I</b>	I Etap - 4 msc do 30.11.2018 r. II Etap - 29 msc do 30.04.2021 r. III Etap - 4 msc do 31.08.2021 r. IV Etap - 4 msc do 31.12.2021 r.	<b>Uchwała Nr XXXIV/353/2021 Rady Gminy Wieliszew z dnia 23 września 2021r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części wsi Olszewnica Stara (rejon ul. Warszawskiej i Wojska Polskiego), gm. Wieliszew</b> <b>Uchwała opublikowana w Dz. Urz. Woj. Maz. w dniu 16 grudnia 2021r. poz. 11930</b> <b>Plan wszedł w życie 31 grudnia 2021r.</b>
1 5	<b>L/476/2018</b> z dn.19 października 2018 r.	dla części wsi Wieliszew (obręb PGR, rejon Al. Solidarności), gm. Wieliszew.	<b>Pracownia Urbanistyczna</b> <b>Koncept</b> <b>Michał Chlebowski</b>	<b>Umowa nr 359/2018 z dnia 15.11.2018 r.</b>  <b>Zrealizowano</b>	<b>17 557,00 zł</b>	I etap - 4 msc do 15.03.2019 r. II etap - 24 msc do 16.03.2021 r. III etap - 5 msc do 17.08.2021 r. IV etap - 4 msc do 18.12.2021 r.	<b>Uchwała nr XLI/410/2022 Rady Gminy Wieliszew z dnia 24 lutego 2022r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części wsi Wieliszew (obręb PGR, rejon Al. Solidarności), gm. Wieliszew.</b> <b>Uchwała opublikowana w Dz. Urz. Woj. Maz. w dniu 4 marca 2022r. poz. 2409</b> <b>Plan wszedł w życie 19 marca 2022r.</b>
1 6	<b>L/477/2018</b> z dn.19 października 2018 r.	dla części wsi Wieliszew (obręb PGR, rejon ul. Kościelnej), gm. Wieliszew	<b>Pracownia Urbanistyczna</b> <b>Koncept</b> <b>Michał Chlebowski</b>	<b>Umowa nr 360/2018 z dnia 15.11.2018 r.</b>  aneks nr 1/2019 z dnia 13.06.2019 r.  aneks nr 2/2020 z dnia 22.07.2020 r.  aneks nr 3/2020 z dnia 16.11.2020 r.	<b>26 240,00 zł</b>	I etap - 4 msc do 15.03.2019 r. II etap - 24 msc do 16.03.2021 r. III etap - 5 msc do 17.08.2021 r. IV etap - 4 msc do 18.12.2021 r.	Ogłoszenia i obwieszczenia z dnia 11.12.2018 r. Wnioski do planu do dnia 04.01.2019 r. Zawiadomienia instytucji z dnia 19.12.2018 r. Uzgodnienie z RDOŚ i PPIS zakresu POŚ z 19.12.2018 r. Oczekujemy na wnioski i uzgodnienia przez organy wymienione w ustawie. Projekt planu po zaopiniowaniu przez GKU-A. Projekt planu przygotowywany do przesłania do opiniowania i uzgadniania. Analiza układu komunikacyjnego oraz wprowadzenie właściwych zmian do projektu mpzp. <b>Projekt planu wyłożony do publicznego wglądu w okresie od 27 grudnia 2021 do 21 stycznia 2022r.</b> <b>Dyskusja publiczna przeprowadzona 14 stycznia 2022r.</b> <b>Nieprzekraczalny termin składania uwag 07 lutego 2022r.</b> <b>Uwagi rozpatrzone zarządzeniem Wójta Gminy Wieliszew nr 20/2022 z dnia 24 lutego 2022r.</b>

	Nr uchwały	Przedmiot opracowania	Wykonawca	Nr umowy i data	Kwota zł brutto	Termin opracowania	Postępowanie planistyczne
1 7	X/87/2015 z dn. 30 czerwca 2015 r. zmieniona uchwałą Nr XII/148/2019 z dn. 29 listopada 2019 r.	dla części wsi Wieliszew (rejon ul. Modlińskiej i Wiśniowej), gm. Wieliszew	Pracownia Urbanistyczna Koncept Michał Chlebowski	Umowa nr 305/2019 z dnia 12.09.2019 r.  aneks nr 1/2020 z dnia 22.07.2020 r.  aneks nr 2/2020 z dnia 23.10.2020 r.	26 445,00 zł	I etap - 15 msc do 12.12.2020 r. II etap - 8 msc do 13.08.2021 r. III etap - 4 msc do 14.12.2021 r. IV etap - 4 msc do 15.04.2021 r.	<b>Projekt planu przygotowywany do przedłożenia Radzie Gminy celem uchwalenia.</b> Ogłoszenia i obwieszczenia o rozpoczęciu procedury z dnia 14.01.2020 r. Projektant planu przygotowuje projekt planu. Wnioski do planu do dnia 12.02.2020 r. Zawiadomienia instytucji z dnia 21.01.2020 r. Uzgodnienie z RDOŚ i PPIS zakresu POŚ z 21.01.2020 r. Oczekujemy na wnioski i uzgodnienia przez organy wymienione w ustawie. Projekt planu po zaopiniowaniu przez GKU-A w dniu 14.01.2020 r. Projekt planu przesłany do opiniowania i uzgadniania. Przygotowano do przesłania wniosków o zgodę na zmianę przeznaczenia gruntów leśnych na cele nieleśne oraz gruntów rolnych klasy IIIb na cele nierolne. Decyzja Marszałka Województwa Mazowieckiego nr 25/2021 z dnia 28 kwietnia 2021 r. Pismo Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 19 maja 2021 r. w sprawie rozpatrzenia wniosku w sprawie przeznaczenia na cele nierolnicze gruntów rolnych klas III do końca lipca 2021 r. Decyzja Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 12 października 2021r. sprawy SZ.tr.602.99.2021 o wyrażeniu zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych klas III na cele nierolnicze. Projekt planu wyłożony do publicznego wglądu w okresie 15 listopada 2021r. do 15 grudnia 2021r. Dyskusję publiczną przeprowadzono 18 listopada 2021r. Nieprzekraczalny termin składania uwag 30 listopada 2021r. Uwagi rozpatrzone zarządzeniem Wójta Gminy Wieliszew Nr 7/2022 z dnia 19 stycznia 2022r. W wyniku przyjętych uwag konieczne jest ponowne przeanalizowanie układu komunikacyjnego. Skierowano do Ministra Rolnictwa zapytanie o możliwość zmiany przeznaczenia gruntów rolnych objętych decyzją z dnia 12 października 2021r. Konieczne będzie skierowanie projektu planu do ponownego uzgodnienia z Mazowieckim Zarządem Dróg Wojewódzkich po pozytywnej odpowiedzi Ministra Rolnictwa. Następnie projekt będzie ponownie wyłożony do publicznego wglądu.
1 8	XXII/242/2020 z dn. 11 września 2020 r.	dla części wsi Krubin (rejon ul. Nowodworskiej i ul. Szafirowej), gm. Wieliszew	Pracownia Urbanistyczna Koncept Michał Chlebowski	Umowa nr 113/2021 z dnia 31.05.2021 r.	18 450,00 zł	I etap - 7 msc do 31.12.2021 r. II etap - 8 msc do 01.09.2022 r. III etap - 4 msc do 02.01.2023 r. IV etap - 4 msc do 04.05.2023 r.	Zawiadomienia instytucji z dnia 19.03.2021 r. Uzgodnienie z RDOŚ i PPIS zakresu POŚ z 19.03.2021 r. Ogłoszenia i obwieszczenia z dnia 18.05.2021 r. Wnioski do planu do dnia 25.06.2021 r. Przeanalizowano wnioski osób prywatnych i instytucji, przekazano projektantowi. Projekt planu przygotowywany do opiniowania i uzgadniania na początku kwietnia bieżącego roku.
1 9	XXII/243/2020 z dn. 11 września 2020 r.	dla części wsi Michałów - Reginów (rejon ul. Nowodworskiej i ul. Warszawskiej), gm. Wieliszew	Pracownia Urbanistyczna Koncept Michał Chlebowski	Umowa nr 71/2021 z dnia 15.04.2021 r.	39 975,00 zł	I etap - 7 msc do 14.11.2021 r. II etap - 8 msc do 14.07.2022 r. III etap - 4 msc do 14.11.2022 r. IV etap - 4 msc do 14.03.2023 r.	Zawiadomienia instytucji z dnia 19.03.2021 r. Uzgodnienie z RDOŚ i PPIS zakresu POŚ z 19.03.2021 r. Ogłoszenia i obwieszczenia z dnia 18.05.2021 r. Wnioski do planu do dnia 25.06.2021 r. Przeanalizowano wnioski osób prywatnych i instytucji, przekazano projektantowi. Odbyło się posiedzenie Gminnej Komisji Urbanistyczno-Architektonicznej. Projekt planu przygotowywany do opiniowania i uzgadniania na początku kwietnia bieżącego roku.
2 0	XLI/407/2022 z dnia 24 lutego 2022 r.	dla części wsi Sikory, Olszewnica Nowa, Kałuszyn, Skrzyszew (rejon ul. Kanałowej, ul. Bagiennej, ul. Słowackiego i ul. Akacyjnej) gm. Wieliszew.	Projektant zostanie wyłoniony po zebraniu wniosków do planu				Zamówiono mapy zasadnicze dla obszaru opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Przygotowano zawiadomienia dla instytucji o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego – zostaną przekazane do wysyłki po upływie trzydziestodniowego terminu od daty otrzymania uchwały przez Wydział Nadzoru Prawnego Wojewody Mazowieckiego – to jest pierwszy tydzień kwietnia 2022r.

	Nr uchwały	Przedmiot opracowania	Wykonawca	Nr umowy i data	Kwota zł brutto	Termin opracowania	Postępowanie planistyczne
2 1	XLI/408/2022 z dnia 24 lutego 2022 r.	dla części wsi Wieliszew (rejon ul. por. Józefa Przedpeńskiego), gm. Wieliszew.	Projektant zostanie wyłoniony po zebraniu wniosków do planu				Zamówiono mapy zasadnicze dla obszaru opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Przygotowano zawiadomienia dla instytucji o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego – zostaną przekazane do wysyłki po upływie trzydziestodniowego terminu od daty otrzymania uchwały przez Wydział Nadzoru Prawnego Wojewody Mazowieckiego – to jest pierwszy tydzień kwietnia 2022r.

## Plan realizacji procedury planistycznej sporządzenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wieliszew

L.p.	Nr uchwały i data	Przedmiot opracowania	Wykonawca	Nr umowy i data	Kwota i wypłacane transze w zł brutto	Termin opracowania	Postępowanie planistyczne
1	XXXI/361/2021 z dnia 31 maja 2021r .	Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wieliszew	Projektant zostanie wyłoniony po przeprowadzeniu procedury zbierania wniosków				Zamówiono mapę topograficzną na podkładzie, której sporządzony zostanie projekt studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wieliszew. Zawiadomiono na piśmie instytucje o przystąpieniu do sporządzania studium (lista instytucji wynikająca z art. 11 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym) – około 40 instytucji – etap zbierania wniosków do studium.

## Plan realizacji procedury planistycznej przygotowania projektu uchwały ustalającej zasady i warunki sytuowania obiektów małej architektury, tablic i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabaryty, standardy jakościowe oraz rodzaje materiałów budowlanych z jakich mogą być wykonane

L.p.	Nr uchwały i data	Przedmiot opracowania	Wykonawca	Nr umowy i data	Kwota i wypłacane transze w zł brutto	Termin opracowania	Postępowanie planistyczne
1	UCHWAŁA NR XLI/411/2022 RADY GMINY WIELISZEW  z dnia 24 lutego 2022 r.	Uchwała ustalająca zasady i warunki sytuowania obiektów małej architektury, tablic i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabaryty, standardy jakościowe oraz rodzaje materiałów budowlanych z jakich mogą być wykonane	Projektant zostanie wyłoniony po przeprowadzeniu procedury zbierania wniosków				Po upływie trzydziestodniowego terminu od daty otrzymania uchwały przez Wydział Nadzoru Prawnego Wojewody Mazowieckiego zostanie podane do publicznej wiadomości, w tym przez udostępnienie w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej, informację o podjęciu przez radę gminy uchwały.

## Uchwalone miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego od 01 stycznia 2021r. do 25 marca 2022r.

L.p.	Nr uchwały	Data	Nazwa	Dz. Urz. Woj. Maz.	Data wejścia w życie
1	XXX/301/2021	13 kwietnia 2021r.	w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części wsi Komornica, gm. Wieliszew,	Dz. Urz. Woj. Maz. z 6 lipca 2021r. poz. 5997	21 lipca 2021r.
2	XXX/302/2021	13 kwietnia 2021r.	w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części wsi Krubin, gm. Wieliszew (teren położony przy ul. Jeziornej)	Dz. Urz. Woj. Maz z 6 lipca 2021r. poz. 5998	21 lipca 2021r.
3	XXXIV/352/2021	23 września 2021r.	w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części wsi Wieliszew (rejon ul. Polnej) gm. Wieliszew	Dz. Urz. Woj. Maz. z 13 grudnia 2021r. poz. 11576	28 grudnia 2021r.
4	XXXII/335/2021	30 czerwca 2021r	w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części wsi Wieliszew (rejon ul. Leśnej), gm. Wieliszew	Dz. Urz. Woj. Maz. z 10 sierpnia 2021r. poz. 7121	25 sierpnia 2021r.
5	XXXIV/353/2021	23 września 2021r.	w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części wsi Olszewnica Stara (rejon ul. Warszawskiej i Wojska Polskiego), gm. Wieliszew	Dz. Urz. Woj. Maz. z 6 grudnia 2021r. poz. 11930	31 grudnia 2021r.
6	XLI/410/2022	24 lutego 2022r.	w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części wsi Wieliszew (obręb PGR, rejon Al. Solidarności), gm. Wieliszew.	Dz. Urz. Woj. Maz. z 4 marca 2022r. poz. 2409	19 marca 2022r.