

Łajski, 29.12.2020 r.

BR.  
GRG  
GPGiN  
30.12.2020  
M

**Grupa mieszkańców wsi Łajski, 05-119 Legionowo:**

**Właściciele:**

1. Marcin Seroka, ul.
2. Jarosław Milewski,
3. Agnieszka Sieradzka, ul.
4. Józef Pietrzak, ul. N
5. Franciszek Ziajkowski,
6. Anita Kiełbasińska, ul.

**Osoby do kontaktu:**

Agnieszka Sieradzka ( )  
Edward Sieradzki, ( )

Urząd Gminy Wieliszew

wpl. dn. 29-12-2020

Nr 24857

Opłata skarbową zł.

**Pan Rafał Donarski**

**Przew. Komisji Rozwoju i Zagospod. Przestrz.**

**Ul. Modlińska 1**

**05- 135 Wieliszew**

W imieniu grupy mieszkańców wsi Łajski, właściciele działek położonych przy ulicy Nowodworskiej, numery parzyste od 136 do 146, zwracamy się z ponowną prośbą o wprowadzenie korekty do miejscowego planu zagospodar. przestrzennego na obszarze wsi Łajski oznaczonego symbolem A1MRMN/G/. Pierwsze pismo zostało złożone u Państwa 13.01.2020 r., odpowiedź otrzymałam mailowo 19.02.2020 r. (GPGiN.6724.1.3.2020). Wysłałam także dwie prośby (maile- 24.08.2020 r. i 22.10.2020 r.) o określenie postępu prac nad uaktualnieniem planu zagospodarowania dla przedmiotowego terenu (zgodnie z tematem poruszonym na sesji Rady Gminy w styczniu 2020 r.) – niestety, żadnej odpowiedzi nie otrzymałam. W związku z powyższym, ponownie wnosimy o:

1. Zmianę przeznaczenia ww terenu na teren przeznaczony pod budownictwo jednorodzinne.
2. Wykreślenie z ww dokumentu:
  - a) Zapisu zakazującego wznoszenia nowych budynków na wskazanych działkach;
  - b) Zakazu wtórnych podziałów ww działek.
3. Określenie minimalnej powierzchni – przy ewentualnych podziałach wtórnych – przedmiotowych działek.

Prośbę motywujemy tym, iż te tereny nie są od wielu lat użytkowane rolniczo. Biorąc pod uwagę kierunek rozwoju tego rejonu wsi – gminy – nie ma możliwości efektywnego wykorzystania tak dużych powierzchni (wszystkie działki mają powierzchnię pow. 1 ha).

Zyskiem dla gminy i właścicieli byłoby pozytywne rozpatrzenie naszej prośby.

Agnieszka Sieradzka

*Agnieszka Sieradzka*

Łajski, 29.12.2020 r.

BR  
OR6  
GPGiN  
30.12.2020

**Grupa mieszkańców wsi Łajski, 05-119 Legionowo:**

**Właściciele:**

1. Marcin Seroka, ul.
2. Jarosław Milewski
3. Agnieszka Sieradzka ul. I
4. Józef Pietrzak, ul. No
5. Franciszek Ziajkowski,
6. Anita Kiełbasińska, ul.

**Osoby do kontaktu:**

Agnieszka Sieradzka  
Edward Sieradzki, ni

.pl

Urząd Gminy Wieliszew

wpl. dn. 29-12-2020

Nr 24857 zak. szt.

Opłata skarbową zł.

**Pan Marcin Fabisiak**

**Przewodniczący Rady Gminy Wieliszew**

**Ul. Modlińska 1**

**05- 135 Wieliszew**

W imieniu grupy mieszkańców wsi Łajski, właścicieli działek położonych przy ulicy Nowodworskiej, numery parzyste od 136 do 146, zwracamy się z ponowną prośbą o wprowadzenie korekty do miejscowego planu zagospodar. przestrzennego na obszarze wsi Łajski oznaczonego symbolem A1MRMN/G/. Pierwsze pismo zostało złożone u Państwa 13.01.2020 r., odpowiedź otrzymałam mailowo 19.02.2020 r. (GPGiN.6724.1.3.2020). Wysłałam także dwie prośby (maile- 24.08.2020 r. i 22.10.2020 r.) o określenie postępu prac nad uaktualnieniem planu zagospodarowania dla przedmiotowego terenu (zgodnie z tematem poruszonym na sesji Rady Gminy w styczniu 2020 r.) – niestety, żadnej odpowiedzi nie otrzymałam. W związku z powyższym, ponownie wnosimy o:

1. Zmianę przeznaczenia ww terenu na teren przeznaczony pod budownictwo jednorodzinne.
2. Wykreślenie z ww dokumentu:
  - a) Zapisu zakazującego wznoszenia nowych budynków na wskazanych działkach;
  - b) Zakazu wtórnych podziałów ww działek.
3. Określenie minimalnej powierzchni – przy ewentualnych podziałach wtórnych – przedmiotowych działek.

Prośbę motywujemy tym, iż te tereny nie są od wielu lat użytkowane rolniczo. Biorąc pod uwagę kierunek rozwoju tego rejonu wsi – gminy – nie ma możliwości efektywnego wykorzystania tak dużych powierzchni (wszystkie działki mają powierzchnię pow. 1 ha).

Zyskiem dla gminy i właścicieli byłoby pozytywne rozpatrzenie naszej prośby.

Agnieszka Sieradzka