

UCHWAŁA NR XXIV/ /2020
RADY GMINY WIELISZEW
z dnia października 2020 roku

w sprawie opinii dotyczącej pozbawienia charakteru ochronnego lasu niestanowiącego własności Skarbu Państwa, położonego we wsi Wieliszew, gmina Wieliszew.

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym – (Dz. U. z 2020 r., poz. 713) w związku z art. 16 ust.1a ustawy z dnia 28 września 1991 r. o lasach (Dz. U. z 2020 r., poz. 1463) oraz § 2 pkt 4 rozporządzenia Ministra Ochrony Środowiska, Zasobów Naturalnych i Leśnictwa z dnia 25 sierpnia 1992 r. w sprawie szczególnych zasad i trybu uznawania lasów za ochronne oraz szczególnych zasad prowadzenia w nich gospodarki leśnej (Dz. U. z 1992 r. Nr 67, poz. 337),

Rada Gminy Wieliszew uchwala, co następuje:

§ 1. Opiniuje się wniosek dotyczący pozbawienia charakteru ochronnego lasu niestanowiącego własności Skarbu Państwa, położonego we wsi Wieliszew, gmina Wieliszew.

§ 2. Las, o którym mowa w § 1., stanowi część działki o nr ewid. 91/19 położonej we wsi Wieliszew, gmina Wieliszew, o powierzchni 3,0923 ha – zgodnie z załącznikiem graficznym do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Wieliszew.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gminy Wieliszew
Paweł Andrzej Kownacki

**Uzasadnienie
do uchwały nr XXIV/ /2020
Rady Gminy Wieliszew
z dnia października 2020 roku**

Od 1 stycznia 1992 r. zasady uznawania lasów za ochronne oraz pozbawienia ich tego charakteru reguluje ustawa z dnia 28 września 1991 r. o lasach (Dz. U. z 2020 r., poz. 1463). Zgodnie z art.15 pkt 7 lit. a te same ustawy – za lasy szczególnie chronione mogą być uznane lasy, które są położone w granicach administracyjnych miast i w odległości do 10 km od granic administracyjnych miast liczących ponad 50 tys. mieszkańców. Jednocześnie jednak ustawa ta podtrzymała charakter ochronny w stosunku do lasów zakwalifikowanych do tej kategorii na podstawie ustawy z dnia 26 marca 1982 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych.

W oparciu o art. 77 tej ustawy, lasy zaliczone do lasów ochronnych na podstawie przepisów o ochronie gruntów rolnych i leśnych stały się lasami ochronnymi. Oznacza to, że zaliczenie tych lasów do lasów ochronnych, co do zasady nastąpiło z mocy prawa.

Zgodnie z §2 pkt 4 Rozporządzenia Ministra Ochrony Środowiska, Zasobów Naturalnych i Leśnictwa z dnia 25 sierpnia 1992 r. w sprawie szczegółowych zasad i trybu uznawania lasów za ochronne oraz szczegółowych zasad prowadzenia w nich gospodarki leśnej (Dz.U. z 1992 r. Nr 67 poz. 337) – opinia rady gminy stanowi załącznik do wniosku o zniesienie charakteru ochronnego gruntów leśnych.

Działka leśna, o której mowa w przedmiotowej uchwale, położona jest w granicach opracowania „Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części wsi Wieliszew w gminie Wieliszew, do którego sporządzenia przystąpiono na podstawie uchwały Nr XLV/456/2014 Rady Gminy Wieliszew z dnia 26 czerwca 2014 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części wsi Wieliszew, gmina Wieliszew (rejon ul. Leśnej).

Przy opracowaniu planu miejscowego Wójt Gminy wystąpił z wnioskiem do Marszałka Województwa Mazowieckiego o zgodę na zmianę przeznaczenia gruntów leśnych na cele nieleśne.

Marszałek Województwa Mazowieckiego w dniu 14 lipca 2020 r. wydał decyzję Nr 52/2020 w której nie wyraził zgody na przeznaczenie na cele nieleśne gruntów leśnych niestanowiących własności Skarbu Państwa o powierzchni 21,9552 ha w obrębie projektu „miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części wsi Wieliszew, gmina Wieliszew (rejon ul. Leśnej) z przeznaczeniem pod tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (MN) oraz komunikacji w zakresie dróg publicznych klasy lokalnej (KDL), dojazdowej (KDD) i drogi wewnętrznej (KDW), uzasadniając między innymi, iż zaspokajanie indywidualnych potrzeb właścicieli gruntów nie może zostać uznane za realizację „ważnych względów społecznych”, co w ocenie Marszałka może mieć miejsce wyłącznie w sytuacji realizacji inwestycji celu publicznego.

Komisja Rozwoju i Zagospodarowania Przestrzennego Rady Gminy Wieliszew na posiedzeniu w dniu 26 października 2020 roku zaopiniowała przedmiotowy wniosek.

Biorąc pod uwagę powyższe, a w szczególności opinię Komisja Rozwoju i Zagospodarowania Przestrzennego Rady Gminy Wieliszew uznano za zasadne podjęcie przedmiotowej uchwały.

Wójt Gminy Wieliszew
Paweł Andrzej Kownacki