

GPGiN
29.09.2020

p. P. Osinisko
30.09.2020

026 -> do wld

Warszawa, 20 września 2020 r.

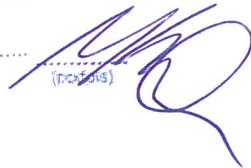
PROCERBUD Bartosiewicz Sp. J.

Urząd Gminy Wieliszew

wpl. dn. 28-09-2020

Nr 13420 zat. szl.

Oplata skarbową zł.



Pan Paweł Kownacki
Wójt Gminy Wieliszew
RADA Gminy Wieliszew
Ul. Modlińska 1
05-135 Wieliszew

Uprzejmie prosimy o wprowadzenie zmian miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru wsi Janówek Pierwszy (Zacisze) gminy Wieliszew, sporządzonego na podstawie Uchwały nr 353/XXXIII/06 RADY GMINY WIELISZEW.

Wnoszę o wszczęcie postępowania skutkującego zmianą planu zagospodarowania przestrzennego dla działek o nr ewidencyjnym: 334/1 i 335/3 w zakresie terenu oznaczonego symbolem 1 DZL w miejscowości Janówek Pierwszy, których jesteśmy właścicielem. Działki te w części, zgodnie z wypisem i wrysem z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zostały oznaczone, jako teren przeznaczony do dolesień. Działki nie są również objęte Uproszczonym Planem Urządzenia Lasu obowiązującym do 31.12.2028 r. Wprowadzenie takiego oznaczenia i przeznaczenia terenu naszych działek 334/1 i 335/3 jest sprzeczne z istniejącym i możliwym przeznaczeniem tego terenu, który przed 2006 rokiem był użytkowany jako rolny bez jakichkolwiek zadrzewień i zakrzaczeń w zdecydowanej części. Był również przeznaczony do zabudowy mieszkaniowej i usługowej.

Wprowadzone do planu oznaczenie 1DZL może wynikać z błędnego zinterpretowania zapisu w ewidencji gruntów tj. grunty zadrzewione. Teren ten jest faktycznie odsłonięty, znajduje się przy drodze powiatowej, więc może być przeznaczony pod zabudowę.

Tomasz Bartosiewicz

WSPÓLNIK