

Janówek Pierwszy, 23 września 2020 r.

Dariusz Waśkiewicz

Urząd Gminy Wieliszew

wpł. dn. 23-09-2020

Nr 18118/2020

Oplata skarbową zł.....

(opis)

Pan Paweł Kownacki
Wójt Gminy Wieliszew
RADA Gminy Wieliszew
Ul. Modlińska 1
05-135 Wieliszew

GP611. 6724. 1. 25. 2020

Uprzejmie proszę o dokonanie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru wsi Janówek Pierwszy (Zacisze) gminy Wieliszew, sporządzonego na podstawie Uchwały nr 353/XXXIII/06 RADY GMINY WIELISZEW.

Wnoszę o dokonanie zmiany przeznaczenia terenu i zmianę planu zagospodarowania przestrzennego dla działek o nr ewidencyjnym: 336/2 i 337/2 oznaczonych symbolem 1 DZL w miejscowości Janówek Pierwszy, których jestem właścicielem. Działki te w przeważającej części, zgodnie z wyrysem z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zostały oznaczone, jako teren przeznaczony do dolesień. Natomiast działki były i rolne i nie są również objęte Uproszczonym Planem Urządzenia Lasu obowiązującym do 31.12.2028 r. Wprowadzenie oznaczenia DZL i takiego przeznaczenia terenu moich działek 336/2 i 337/2 jest sprzeczne z faktycznym i możliwym przeznaczeniem tego terenu, który przed 2006 rokiem był użytkowany jako rolny, przy jego częściowym zakrzaczeniu i zadrzewieniu. Był również przeznaczony do zabudowy mieszkaniowej i usługowej.

Wprowadzone do planu oznaczenie 1DZL w obecnej sytuacji inwestycyjnej na tym terenie nie ma żadnego uzasadnienia i może wynikać z błędnego zinterpretowania zapisu w ewidencji gruntów tj. grunty zadrzewione. Teren ten jest faktycznie rolny, znajduje się przy drodze powiatowej, zatem powinien i może być przeznaczony pod zabudowę.

z poważaniem

Dariusz Waśkiewicz